

## Чек-лист по начислению авансовых платежей для налога на имущество за 3 квартал 2025 в 1С

### Сроки и общие сведения

Сроки сдачи уведомления:

- до 25 апреля — за 1 квартал
- до 25 июля — за 2 квартал
- **до 27 октября (перенос с 25 октября) — за 3 квартал**

Уплата авансовых платежей (в составе ЕНП):

- не позднее 28 апреля — за 1 квартал
- не позднее 28 июля — за 2 квартал
- **не позднее 28 октября — за 3 квартал**

Кто обязан уплачивать:

- организации:
  - у которых есть имущество, признаваемое объектом налогообложения
  - в регионе которых установлена уплата авансовых платежей

### Подготовка в 1С

Выполните (проверьте) настройки налога на имущество в разделе **Главное – Налоги и отчеты – Налог на имущество**:

- проверьте общую ставку и наличие льготы
- по ссылке **Объекты с особым порядком налогообложения** проверьте актуальность и при необходимости обновите сведения о:
  - недвижимости, облагаемой по кадастровой стоимости
  - объектам, облагаемым по среднегодовой стоимости, — кадастровый номер, льготу
  - объектам, которые не подлежат налогообложению
- по ссылке **Уплата авансовых платежей** выберите год (**по состоянию на**), при необходимости установите флаг **Уплачиваются авансы**
- по ссылке **Способы отражения расходов** проверьте способы отражения начисленного налога в расходах БУ и НУ

Проверьте заполнение карточек основных средств, являющихся объектами налогообложения:

- **по среднегодовой стоимости** — установлен флажок **Недвижимое имущество**
- **по кадастровой стоимости** — объект внесен в регистр **Объекты с особым порядком налогообложения**

### Расчет авансового платежа

Выполните процедуру **Закрытие месяца** за **Сентябрь** из раздела **Операции**.

Аванс по налогу на имущество за 3 квартал рассчитается автоматически регламентной операцией **Расчет налога на имущество**:

- Дт счет затрат Кт 68.08 датой **30.09.2025**

Данные по авансовому платежу будут записаны в регистры **Расчет налога на имущество по кадастровой стоимости** и **Расчет налога на имущество по среднегодовой стоимости**.

Проверьте расчет по **Справке-расчету налога на имущество** за 9 месяцев 2025.

[Задолженность переносится на ЕНС](#) регламентной операцией **Начисление налогов на единый налоговый счет**:

- Дт 68.08 Кт 68.90 на дату срока уплаты по НК РФ (**28.10.2025**)

### Уведомление и уплата

Создайте [уведомление](#) из раздела **Главное - Задачи организации**:

- до **27 октября 2025** (перенос с 25 октября)
- форма отправки в налоговую, проводок не формирует

Сформируйте платежное поручение и перечислите налог на имущество в составе ЕНП в бюджет: **Главное – Задачи организации – Единый налоговый платеж в октябре 2025 г.** (или **Банк и касса — Платежные поручения**):

- до **28 октября 2025**
- Дт 68.90 Кт 51

Зарегистрируйте уплату налогов на ЕНС документом [Сведения об уплате налогов](#) (**Операции — Сведения об уплате налогов**):

- на дату распределения ЕНП по данным в ЛК ФНС
- проводок не формирует, движения по регистрам для УСН

### Проверка расчетов

Для контроля воспользуйтесь [отчетами](#) в 1С:

- **Расчеты по ЕНС** — общие сведения о начислении совокупной обязанности и ее уплате
- **Расчеты по налогам на ЕНС** — движения по ЕНС в разрезе каждого налога по документам начисления и зачета (уплаты)
- **Оборотно-сальдовая ведомость** по счету **68.90** — движение по ЕНС:
  - по кредиту — совокупную обязанность
  - по дебету — погашение совокупной обязанности на дату перечисления ЕНП