

ДОГОВОР ЛИЗИНГА №1

г. Москва

от 15.10.2025

Общество с ограниченной ответственностью «А», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице **Р**, действующего на основании **Устава**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью И** в лице, действующего на основании **Устава**, именуемого в дальнейшем «Лизингополучатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее «Договор» и/или «Договор лизинга») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Лизингодатель на условиях договора купли-продажи (далее «Договор купли-продажи») обязуется приобрести в

собственность у выбранного Лизингополучателем Продавца **ООО "Т"** выбранное Лизингополучателем имущество (далее «Предмет лизинга»), указанное в Спецификации предмета лизинга (Раздел 2 и Приложение №1 к настоящему Договору), которое обязуется предоставить Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей, с правом последующего приобретения права собственности.

Лизингополучатель подтверждает, что ознакомлен и согласен со всеми существенными условиями Договора купли-продажи, заключаемого Лизингодателем с Продавцом (в том числе, о приобретаемом имуществе, его цене, порядке приемки-передачи имущества, качестве имущества и гарантийных обязательствах Продавца, ответственности сторон и иных существенных условиях Договора купли-продажи).

2. Спецификация предмета лизинга

2.1. Предмет лизинга представляет из себя **оборудование для предприятий общественного питания**, место нахождения Предмета лизинга:

2.2. Полный перечень имущества указан в спецификации в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.3. При наличии обязательных требований регистрация предмета лизинга производится в соответствующих государственных органах на весь срок действия Договора на имя Лизингополучателя.

3. Лизинговые платежи

3.1. На момент подписания настоящего Договора общая сумма расходов Лизингодателя на приобретение и передачу Предмета лизинга Лизингополучателю составляет **5 525 000.03 руб.** (в т.ч. НДС). Указанная сумма расходов складывается из:

3.1.1. Стоимость самого Предмета лизинга **5 525 000.03 руб. (пять миллионов пятьсот двадцать пять тысяч рублей 3 копейки)**

3.1.2. Стоимость страхования Предмета лизинга **0.00 руб. (ноль рублей 0 копеек)**

3.1.3. Прочие затраты: **0 руб.**

3.2. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю авансовый платеж в размере **1 382 000.00 руб. (один миллион триста восемьдесят две тысячи рублей)** в течение 3 (трех) рабочих дней после заключения Договора.

3.3. Сумма финансирования, предоставляемая Лизингодателем, составляет **4 143 000.03 руб. (четыре миллиона сто сорок три тысячи рублей 3 копейки)**, далее «Сумма финансирования».

3.4. График зачета лизинговых платежей формируется после передачи предмета лизинга Лизингополучателю. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить общую сумму лизинговых платежей и периодических выплат в период действия настоящего Договора в случае изменения налогового законодательства Российской Федерации. О таком изменении Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя, и последний обязуется осуществлять соответствующие платежи с момента получения уведомления. Если в результате изменений налогового законодательства Российской Федерации в отношении Договора у Лизингодателя возникнут какие-либо расходы или убытки, то Лизингополучатель обязуется возместить такие расходы/убытки в течение 5 календарных дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя.

3.5. Тариф финансирования, начисляемый Лизингодателем Лизингополучателю с 1-36 месяцы, составляет **1.33%** в месяц (без НДС) от Суммы финансирования и включен в состав лизингового платежа, указанного в Графике платежей.

3.5.1 Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке пропорционально изменить тариф финансирования в случае изменения ключевой ставки Банка России более чем на 1 процентный пункт по сравнению со значением ключевой ставки, действовавшим на момент заключения Договора лизинга, а также в случае изменения

процентной ставки за пользование кредитными средствами, привлеченными Лизингодателем для финансирования приобретения предмета лизинга. При этом изменяется общая сумма Договора лизинга, размер лизинговых платежей и График лизинговых платежей.

- 3.5.2 Указанные изменения осуществляются посредством направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующего письменного Уведомления, содержащего новый График лизинговых платежей и считаются вступившими в силу, а Договор лизинга измененным, с даты, указанной в Уведомлении. Лизингополучатель обязан оплачивать все последующие лизинговые платежи на основании нового Графика лизинговых платежей.
- 3.6. Лизингополучатель обязуется уплачивать лизинговые платежи в размере и в сроки, предусмотренные графиком платежей (Приложение No2 к настоящему договору) далее «График платежей»:
- 3.7. Плата за финансирование рассчитывается по формуле: предоставленная Сумма финансирования, умноженная на тариф финансирования.
- 3.8. Все платежи Лизингополучателя, уплаченные в соответствии с Графиком платежей, до даты передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по товарной накладной по унифицированной форме ТОРГ-12 или соответствующему универсальному передаточному документу, считаются авансовыми. Зачёт авансовых платежей производится в следующем порядке:
- 3.8.1. Ежемесячно со дня заключения договора - в части платы за финансирование, до даты передачи лизингового имущества Лизингополучателю;
- 3.8.2. Ежемесячно с даты передачи лизингового имущества и до окончания срока лизинга - в части суммы Финансирования и платы за финансирование, не зачтённую до передачи лизингового имущества Лизингополучателю.
- 3.9. Срок действия Договора устанавливается: с даты подписания настоящего договора до наступления 20 (двадцатого) календарного дня после даты оплаты выкупной цены, указанной в Графике платежей.
- 3.10. Место передачи Предмета лизинга определяется Договором купли-продажи (поставки).
- 3.11. Датой передачи Лизингодателем Лизингового имущества Лизингополучателю, считается дата подписания Лизингополучателем или его уполномоченным представителем товарной накладной по форме ТОРГ-12 поставщика лизингового имущества. В случае передачи Поставщиком Лизингового имущества посредством его доставки транспортной компанией по договору перевозки, датой поставки и передачи Лизингового имущества Лизингополучателю признается дата соответствующей товарной накладной по унифицированной форме ТОРГ-12 или соответствующего универсального передаточного документа, сформированного Поставщиком. При этом для целей оформления поставки такой документ может подписать как Лизингополучатель, так и Лизингодатель. Порядок приемки-передачи Предмета лизинга определяется п. 1.5 Общих условий Договора лизинга.
- 3.12. На момент подписания настоящего договора общая сумма Договора составляет **7 914 764.00 руб. (семь миллионов девятьсот сорок четыре тысячи семьсот шестьдесят четыре рубля)** (в т.ч. НДС).

4. Прочие условия

- 4.1. Настоящий Договор состоит из самого Договора лизинга №ЮЛ1, приложений к нему и Общих условий договора лизинга, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, применяются положения Общих условий договора лизинга.
- 4.2. В целях обеспечения надлежащего качества обслуживания Лизингополучателя Лизингодателем в процессе исполнения настоящего Договора, Лизингополучатель сообщает следующую контактную информацию:

Контактное лицо по договору

Дополнительное контактное лицо:

Дополнительное контактное лицо:

- 4.3. В соответствии с Федеральным законом №218-ФЗ от 30.12.2004 «О кредитных историях» Лизингодатель как источник формирования кредитной истории осуществляет передачу данных о платежной дисциплине в Бюро Кредитных Историй.
- 4.4. Настоящий Договор считается заключенным с даты, указанной в правом верхнем углу Договора, составлен в двух экземплярах, один – для Лизингополучателя, и один – для Лизингодателя.
- 4.5. Все споры стороны по возможности разрешают путем мирных переговоров. В случае невозможности достижения соглашения Сторонами в течение 7 (семи) дней с момента направления письменного уведомления

о наличии разногласий, все споры, вытекающие из Договора лизинга, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

- 4.6. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, если иное не предусмотрено Договором, оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.
- 4.7. Лизингополучатель гарантирует Лизингодателю своевременное и надлежащее исполнение Лизингополучателем обязательств, вытекающих из настоящего Договора.
- 4.8. Лизингополучатель подтверждает, что он ознакомлен и согласен с Общими условиями договора лизинга в подписанной сторонами редакции.
- 4.9. Договор, приложения к нему, соглашения об изменении или о расторжении Договора, универсальные передаточные документы, акты сверки взаимных расчетов и иные документы по Договору могут быть подписаны уполномоченными представителями Сторон с использованием Сторонами совместно одного из следующих способов: или собственноручно на бумажном носителе; или с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП) в программах для ЭВМ, используемых Сторонами для организации электронного документооборота (ЭДО), в которых можно формировать, отправлять, получать и подписывать электронные документы. Стороны признают юридическую силу электронных документов, подписанных с использованием УКЭП, и признают подписанные таким образом электронные документы равнозначными документам, изготовленным на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью уполномоченных представителей Сторон и заверенным печатью Сторон (если применимо).
- 4.10. В целях надлежащего исполнения настоящего договора заключают с Лизингодателем договор личного поручительства.

5. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

М.П.

М.П.

Спецификация предмета лизинга

Номер заказа	Поставщик	Сумма
72470/1	ООО "Т"	5 525 000.03 рублей

Заказ №72470/1 (Поставщик: ООО "Т")

№	Наименование	Кол-во	Ед.	Цена, рублей	НДС	Сумма, рублей
1	Кофемолка-автомат, вместимость бункера 1.5кг, производительность 4кг/день, D жернова 65мм, упр.электронное, черная MDXS CORE ON DEMAND Black	1	шт	54 945.00	20.0	65 934.00
2	Кофемашина рожковая полуавтоматическая, 2 группы высокие, бойлер 11л, черная, 220V, экономайзер Appia LIFE 2gr S 220V black+high groups+economizer	1	шт	264 235.50	20.0	317 082.60
3	МС-705БД Поверхность холодильная встраиваемая, 10.71м, -4/-1С, нерж.сталь, агрегат Danfoss	1	шт	76 895.99	20.0	92 275.19
4	МС-1685БД Поверхность холодильная встраиваемая, L1.69m, -4/-1С, нерж.сталь, агрегат Danfoss	1	шт	90 352.73	20.0	108 423.28
5	Стол холодильный, GN2/3, Ы.49м, борт Н45мм, 3 двери глухие, ножки, -2/+8С, нерж.сталь, дин.охл., агрегат нижний, задняя стенка оцинк.сталь, R134а СХСн-600-3 (1485x600x850) борт 45мм	1	шт	76 454.12	20.0	91 744.94
6	Стол морозильный, GN2/3, Ы.40м, борт 45мм, 4 ящика, ножки, -18/-10С, нерж.сталь, дин.охл., агрегат справа, R404а, задняя стенка оцинк. НХС-600-0/4 (1400x600x850) борт 45мм	1	шт	85 295.32	20.0	102 354.38

7	СтПН(1 300х500х1200) 3 полки сплошные нерж. 0,8мм, Стеллаж кухонный, 1300х500х1200мм, 3 полки сплошные нерж.сталь 430 0.8мм, разборный, стойки уголок нерж.430	1	шт	7 977.24	20.0	9 572.69
8	Ванна моповая, 600х600х700мм, 1 мойка 535х535х200мм сварная, нерж.сталь 430, труба краш.25х25мм, стационарная, борт с 2-х сторон ВМЭ-1 (600х600х400/700) борт с 2 сторон Н300мм, каркас труба краш.25х25мм	1	шт	8 414.57	20.0	10 097.49
9	СтПН(700х600х2200) 6 полок сплошных нерж. 0,8мм, Стеллаж кухонный, 700х600х2200мм, 6 полок сплошных нерж.сталь 430 0.8мм, разборный, стойки уголок нерж.430	1	шт	12 122.93	20.0	14 547.52
10	СтПН(1 000х600х2200) 6 полок сплошных нерж. 0,8мм, Стеллаж кухонный, 1000х600х2200мм, 6 полок сплошных нерж.сталь 430 0.8мм, разборный, стойки уголок нерж.430	1	шт	13 430.47	20.0	16 116.57
11	СМ114-S (R290), Шкаф холодильный, GN2/1, 1400л, 2 двери глухие, 8 полок, ножки, 0/+6С, дин.охл., белый, R290*	1	шт	97 808.85	20.0	117 370.62
12	СВ114-S (R290), Шкаф морозильный, GN2/1, 1400л, 2 двери глухие, 8 полок, ножки, -18С, дин.охл., белый, R290*	1	шт	139 515.38	20.0	167 418.46
13	HD-150 Весы электронные товарные, напольные, ПВ 0.40-150кг, дискретность 50г, платформа 400х500мм, подкл.комбинированное, дисплей на стойке*	1	шт	11 350.35	20.0	13 620.42
14	Подтоварник, 800х600х300мм, столешница нерж.сталь 430, обвязка с 4-х сторон, разборный, каркас уголок нерж.сталь 430 Пт (800х600х300) нерж., обвязка с 4-х сторон	1	шт	3 387.07	20.0	4 064.49

15	Полка настенная, 1000x300x600мм, 2 уровня сплошных, открытая, нерж.сталь 430, кронштейн, без бортов ПКкр-2(1000x300x600) без бортов	4	шт	6 556.38	20.0	31 470.60
16	СПН(900x600x850) полка сплошная нерж., борт Стол производственный, 900x600x850мм, борт, открытый, 1 полка сплошная нерж.430, разборный, каркас уголок нерж.430, столеш.нерж.430	1	шт	5 721.87	20.0	6 866.25
17	AD-10 Весы электронные порционные, настольные, ПВ 0.04-10.0кг, дискретность 2.0г, платформа 340x215мм, подкл.от сети, корпус пластик*	6	шт	10 563.04	20.0	76 053.90
18	СПН(1 000x600x850) полка сплошная нерж.слева, обвязка с 3-х сторон справа, 6 ног, Стол производственный, 1000x600x850мм, без борта, открытый, 1 полка сплошная нерж.430 слева, обвязка с 3-х сторон справа, разборный, каркас уголок нер	1	шт	7 752.33	20.0	9 302.80
19	ПН-2(1 000x400x600) сварная, Полка настольная, 1000x400x600мм, 2 уровня сплошных, открытая, нерж.сталь 430, П-образная, сварная	1	шт	8 575.22	20.0	10 290.27
20	Контейнер для мусора SLIM L 50.7см w 27.2см h 63см 60л с ручками пластик серый 1211GY	6	шт	2 100.71	20.0	15 125.10
21	ВМНц-2(1 000x600x850) 1 отверстие для смесителя, борт, Ванна моечная, 1000x600x850мм, 2 мойки 400x400x250мм цельнотян., борт, открытая, обвязка с 4-х сторон, собранная, уголок нерж.430, 1 отверстие для сме	1	шт	23 642.57	20.0	28 371.08
22	Полка настенная, 1200x300x600мм, 2 уровня сплошных, открытая, нерж.сталь 430, кронштейн ПКкр-2(1200x300x600) без бортов	2	шт	7 582.76	20.0	18 198.62

23	Стеллаж кухонный, 1200x400x2000мм, 6 полок сплошных нерж.сталь 430 0.8мм, разборный, стойки уголок нерж.430 СтПН(1 200x400x2000) 6 полок сплошных нерж. 0,8мм	1	шт	12 168.47	20.0	14 602.16
24	Машина посудомоечная купольная, 500x500мм, 40кор/ч, доз.опол., упр.электронное, хол.вода, 4 цикла, D тарелки 440мм РС07*	1	шт	264 530.79	20.0	317 436.95
25	ЗВН-03(2000x900x400), Зонт вытяжной пристенный, 2000x900x400мм, лаб.фильтры, закрытый, нерж.сталь 430, без подсветки, отверстие, задняя стенка оцинк.	1	шт	17 909.97	20.0	21 491.96
26	СПН(600x600x850) полка сплошная нерж., борт, зацеп слева, Стол производственный, 600x600x850мм, борт, открытый, 1 полка сплошная нерж.430, разборный, каркас уголок нерж.430, ст.нерж.430. зацеп слева	1	шт	11 675.79	20.0	14 010.95
27	СтПН(1 000x400x2000) 6 полок сплошных нерж. 0,8мм, Стеллаж кухонный, 1000x400x2000мм, 6 полок сплошных нерж.сталь 430 0.8мм, разборный, стойки уголок нерж.430	3	шт	11 032.29	20.0	39 716.25
28	СВ107-S (R290) Шкаф морозильный, GN2/1, 700л, 1 дверь глухая, 4 полки, ножки, -18С, дин.охл., белый, R290*	1	шт	92 306.30	20.0	110 767.56
29	Стол холодильный, GN1/1, Ы.ООм, борт Н45мм, 4 ящика, ножки, -2/+8С, нерж.сталь, дин.охл., агрегат нижний, задняя стенка оцинк.сталь, R134a СХСн-700-0/4 (1000x700x850) борт 45мм	3	шт	93 274.35	20.0	335 787.66
30	Стол холодильный, GN1/1, Ы.40м, борт Н45мм, 4 ящика, ножки, -2/+8С, нерж.сталь, дин.охл., агрегат справа, задняя стенка оцинк.сталь, R134a СХС-700-0/4 (1400x700x850) борт 45мм	1	шт	101 335.49	20.0	121 602.59

31	СПН(700x800x850) обвязка с 4-х сторон, 2 борта (сзади и слева), Стол производственный, 700x800x850мм, 2 борта, открытый, обвязка с 4-х сторон нерж.430, разборный, каркас уголок нерж.430, ст.нерж.430,	1	шт	8 180.73	20.0	9 816.88
32	МИМ-300М Мясорубка электрическая настольная, 300кг/ч, корпус нерж.сталь, 380V, полный унгер нерж.сталь, реверс*	1	шт	50 660.44	20.0	60 792.53
33	НКН-VAC400 Машина для вакуумной упаковки, настольная, 1 камера 440x420x70мм, электронное управление, 1 шов 390мм, насос 20м3/ч	1	шт	77 537.57	20.0	93 045.08
34	Блендер для продуктов, с подогревом, дежа 2.2л, 10700об/мин, +160С, нерж.сталь InnoCookV-2	1	шт	91 946.29	20.0	110 335.55
35	ВМН-1 (700x450x850) отверстие для смесителя, борт, смеситель локтевой, Ванна моечная, 700x450x850мм, 1 мойка 600x310x300мм сварная., борт, открытая, обвязка с 4-х сторон, собранная, уголок нерж.430, отв. для смес., локт.	1	шт	14 001.67	20.0	16 802.01
36	СМ107-S (R290) Шкаф холодильный, GN2/1, 700л, 1 дверь глухая, 4 полки, ножки, 0/+6С, дин.охл., белый, R290*	1	шт	65 935.04	20.0	79 122.05
37	Стол морозильный, GN1/1, L1 ,00мм, борт Н45мм, 2 двери глухие, ножки, -18/-10С, нерж.сталь, дин.охл., агрегат нижний, R404а, задняя стенка оцинк. НХСн-700-2 (1000x700x850) борт 45мм	1	шт	75 636.58	20.0	90 763.90
38	Стол холодильный, GN1/1, Ы.00мм, борт Н45мм, 1 дверь глухая, 2 ящика, ножки, -2/+8С, нерж.сталь, дин.охл., агрегат нижний, задняя стенка оцинк.сталь, R134а СХСн-700-1/2 (1000x700x850) борт 45мм	1	шт	78 764.82	20.0	94 517.79

39	Витрина холодильная настольная, горизонтальная, для топпингов, Ы.ООМ, 2GN1/3+1GN1/2-1 50, +2/+7С, стат.охл., крышка, нерж.сталь, ножки, R134a НХВкр-2,5 (1000x390x255)	1	шт	33 185.27	20.0	39 822.33
40	Ванна моечная, 600x700x850мм, 1 мойка 500x500x300мм цельнотян., борт, открытая, обвязка с 4-х сторон, собранная, уголок нерж.430, отв для смес ВМЦ-1 (600x700x850) отверстия для смесителя, борт, м/о 500x500x300мм	1	шт	18 644.52	20.0	22 373.42
41	ПКкр-2(800x240x600) без бортов, нижний ярус под 4GN1/6, Полка настенная, 800x240x600мм, открытая, 2 уровня сплошных, нерж.сталь 430, кронштейн, без бортов, нижний ярус под 4GN1/6	1	шт	12 761.98	20.0	15 314.38
42	Полка настенная, 1200x300x600мм, 2 уровня сплошных, открытая, нерж.сталь 430, кронштейн ПКкр-2(1200x300x600) без бортов	3	шт	7 582.76	20.0	27 297.93
43	СПН(1 500x700x850) полка сплошная нерж., борт, Стол производственный, 1500x700x850мм, борт, открытый, 1 полка сплошная нерж.430, разборный, каркас уголок нерж.430, столеш.нерж.430	1	шт	7 983.49	20.0	9 580.19
44	Плита индукционная настольная, 1 конфорка 1x3.5кВт, 10 уровней мощности, управление электронное IN3500	2	шт	14 071.40	20.0	33 771.36
45	Фритюрница индукционная настольная, 1 ванна 8л, управление сенсорное, 1 корзина, кран для масла INF8	1	шт	25 108.38	20.0	30 130.06
46	Зонт вытяжной пристенный, 1000x700x400мм, лаб.фильтры, закрытый, нерж.сталь 430, без подсветки, отверстие, задняя стенка оцинк. ЗВН-ОЗ(1 000x700x400)	1	шт	10 154.96	20.0	12 185.95

47	Слайсер электрический наклонный, D ножа 300мм, корпус алюминий, устройство заточное фиксированное, толщина нарезки 0.2-15мм НKN-НМ300М	1	шт	24 452.81	20.0	29 343.37
48	Віхер 3 230В/50/1 Бликсер настольный, дежа 3.7л нерж.сталь, 3000об/мин, корпус композитный материал, режим пульсации, 220V	1	шт	130 972.72	20.0	157 167.26
49	Облучатель бактерицидный, для помещений 33-320м3, на 2 лампы, настенный, 2 лампы, 2 стартера, без вилки ОБН-150 Азов (2 лампы, 2 стартера) (АЗОВ ОБН-150)	1	шт	3 988.91	20.0	4 786.69
50	Ванна моечная, 1200х700х850мм, 2 мойки 500х500х300мм цельнотян., борт, открытая, обвязка с 4-х сторон, собранная, уголок нерж.430, отв для смесителя ВМНц-2(1 200х700х850) 1 отверстие для смесителя, борт, м/о 500х500х300мм	1	шт	28 552.26	20.0	34 262.71
51	НKN-PRF02, Душ гибкий, Н1.10м, черный наконечник, крепление к стене и смесителю, кран, смеситель двухручковый	2	шт	11 562.09	20.0	27 749.00
52	Зонт вытяжной пристенный, 1200х900х400мм, лаб.фильтры, закрытый, нерж.сталь 430, без подсветки, отверстие, задняя стенка оцинк. ЗВН-ОЗ(1 200х900х400)	1	шт	13 568.82	20.0	16 282.58
53	ПКкр-2(600х300х600) без бортов, Полка настенная, 600х300х600мм, открытая, 2 уровня сплошных, нерж.сталь 430, кронштейн	1	шт	6 381.44	20.0	7 657.73
54	СтПН(600х700х2000) 5 полок сплошных нерж. 0,8мм, Стеллаж кухонный, 600х700х2000мм, 5 полок сплошных нерж.сталь 430 0.8мм, разборный, стойки уголок нерж.430	1	шт	10 284.37	20.0	12 341.25

55	Стеллаж кухонный, 1000х600х2000мм, 5 полок сплошных нерж.сталь 430 0.8мм, разборный, стойки уголок нерж.сталь СтПН(1000х600х2000) 5 полок сплошных нерж. 0,8мм	1	шт	11 372.34	20.0	13 646.81
56	Полка настенная для разделочных досок, 300х300х450мм, открытая, нерж.сталь, 5 гориз.секций, сварная СД-1 (300х300х450)	2	шт	3 125.57	20.0	7 501.36
57	СХС-800-0/4 (1400х900х850) борт 45мм, агрегат слева, свес столешницы сзади 100мм, Стол холодильный, GN1/1, 1_1.40м, борт H45мм, 4 ящика, ножки, -2/+8С, нерж.сталь, дин.охл., агрегат слева, задняя стен.оц.ст., R134a, свес стол.сз.ЮОм	1	шт	122 315.62	20.0	146 778.74
58	Витрина холодильная настольная, горизонтальная, для топпингов, 1_1.40м, 4GN1/3-1 50+1 GN1/2-1 50, +2/+7С, стат.охл., крышка, нерж.сталь, комплект траверсо, R134a НХВкр-4,5 (1400х390х255) комплект траверсов	1	шт	38 136.02	20.0	45 763.23
59	ПКкр-2(800х300х600) без бортов, Полка настенная, 800х300х600мм, открытая, 2 уровня сплошных, нерж.сталь 430, кронштейн	1	шт	6 381.44	20.0	7 657.73
60	ПКкр-2(1200х400х600) без бортов, Полка настенная, 1200х400х600мм, открытая, 2 уровня сплошных, нерж.сталь 430, кронштейн	1	шт	10 005.91	20.0	12 007.09
61	RESTAURANT PROF RMN 230V 36 Тестораскатка электрическая настольная, длина роликов 210мм, управление ручное, зазор 0-5мм, нерж.сталь, защита от перегрузки	1	шт	126 376.96	20.0	151 652.35
62	Макароноварка электрическая напольная, 1 ванна 40л, стенд закрытый, 1 дверь распашная, управление электромеханическое, без корзин APPE-49P/PL	1	шт	173 676.57	20.0	208 411.88

63	СПН(600x900x850) полка сплошная нерж, борт, Стол производственный, 600x900x850мм, борт, открытый, 1 полка сплошная нерж.430, разборный, каркас уголок нерж.430, ст.нерж.430	1	шт	5 721.87	20.0	6 866.25
64	СПН(400x900x850) полка сплошная нерж, борт, Стол производственный, 400x900x850мм, борт, открытый, 1 полка сплошная нерж.430, разборный, каркас уголок нерж.430, столеш.нерж.430	1	шт	6 953.53	20.0	8 344.24
65	ЗВН-ОЗ(1 800x1100x400), Зонт вытяжной пристенный, 1800x1100x400мм, лаб.фильтры, закрытый, нерж.сталь 430, без подсветки, отверстие, задняя стенка оцинк.	2	шт	18 951.52	20.0	45 483.64
66	СХСн-800-0/4 (1200x800/900x850) борт 45мм, свес столешницы сзади 100мм, Стол холодильный, GN1/1, Ы.20м, борт Н45мм, 4 ящика, ножки, -2/+8С, нерж.сталь, дин.охл., агрегат нижний, задняя стен.оц.ст., R134а, свес стол.сз.100	1	шт	129 672.57	20.0	155 607.08
67	НКН-WP900М, Печь микроволновая традиционная, 23л, управление электромеханическое, корпус нерж.сталь, 220V, СВЧ 900Вт	1	шт	7 769.30	20.0	9 323.16
68	Поверхность жарочная электрическая, настольная, 1 зона рифленая стальная EN 821A	1	шт	10 087.32	20.0	12 104.78
69	Фритюрница электрическая напольная, 1 ванна 18л, управление электромеханическое, стенд закрытый, 1 корзина APFE-49P/PL	1	шт	153 668.97	20.0	184 402.76
70	Плита индукционная настольная, 4 конфорки 4x3.5кВт, борт, 800x760x300мм ИПП-410134	1	шт	147 916.87	20.0	177 500.24

71	СПИ-033/807 Подставка под плиты ИПП-410134, ИПК-410114, 800x700x550мм, без столешницы, открытая, 1 полка, нерж.сталь 430, разборная	1	шт	10 728.47	20.0	12 874.17
72	XEVC-0511-E1RM, Пароконвектомат электрический инжекторный, 5GN1/1 , управление сенсорное One, щуп, автореверс, авт.мойка	2	шт	323 086.64	20.0	775 407.94
73	XEVC-0011-E Комплект для установки друг на друга пароконвектоматов электрических ChefTop Mind.Maps: XEVC, XEVC, XWVRC, XEVC; и на расстойку XEVC-0711-CRM	1	шт	27 819.83	20.0	33 383.80
74	DVALT12, Водумягчитель 12л, ресурс 1680л, скорость потока 1000л/ч	1	шт	9 610.80	20.0	11 532.96
75	ASV2 NEW, Термостат погружной Sous Vide, для 50л, без ванны	1	шт	60 560.63	20.0	72 672.76
76	Ванна Д/ТЕРМОСТАТА ASV2 GN2/1, Ванна для погружного термостата Sous Vide Arach ASV2, GN2/1 , нерж.сталь, настольная	1	шт	36 850.43	20.0	44 220.52
77	НKN-DL800 ЧЕРН. Лампа-мармит подвесная, абажур 0275мм черный, шнур регулируемый черный	5	шт	3 038.94	20.0	18 233.65
78	ПН-2(1 000x400x800) сварная, отверстие для крепления в оконный проем, Полка настольная, 1000x400x800мм, открытая, 2 уровня сплошных, нерж.сталь 430, сварная, П-образная, отверстие для крепления в окон.проем	1	шт	12 267.54	20.0	14 721.05

79	Вафельница для вафель "бельгийских", 2 раб.пов.алюминий антиприг., 2x4 сегмента треугольных, упр.электромеханическое, тайм WE-1D	1	шт	9 935.41	20.0	11 922.49
----	--	---	----	----------	------	-----------

Итого: 5 525 000.03 рублей

В т.ч. НДС: 920 833.41 рублей

Руководитель ЕИО

Руководитель ЕИО

_____ /

М.П.

М.П.

График платежей

№ платежа	Дата лизингового платежа	Сумма лизингового платежа (с НДС).	НДС (руб.)
Аванс от клиента	18.10.2025	1 382 000.00 руб.	230 333.33 руб.
1	15.11.2025	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
2	15.12.2025	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
3	15.01.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
4	15.02.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
5	15.03.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
6	15.04.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
7	15.05.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
8	15.06.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
9	15.07.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
10	15.08.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
11	15.09.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
12	15.10.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
13	15.11.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
14	15.12.2026	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
15	15.01.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
16	15.02.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
17	15.03.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
18	15.04.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.

19	15.05.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
20	15.06.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
21	15.07.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
22	15.08.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
23	15.09.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
24	15.10.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
25	15.11.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
26	15.12.2027	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
27	15.01.2028	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
28	15.02.2028	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
29	15.03.2028	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
30	15.04.2028	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
31	15.05.2028	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
32	15.06.2028	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
33	15.07.2028	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
34	15.08.2028	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
35	15.09.2028	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
36	15.10.2028	181 399.00 руб.	30 233.17 руб.
Выкупной платеж	15.10.2028	2 400.00 руб.	400.00 руб.
Итого		7 914 764.00 руб.	1 319 127.33 руб.

Руководитель ЕИО

Руководитель ЕИО

М.П.

М.П.

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА №1 между ООО «А» и ООО И

Российская Федерация, город Москва

от 15.10.2025

1. Общие положения

- 1.1. Предмет лизинга учитывается на балансе Лизингодателя. К основной норме амортизации Предмета лизинга применяется специальный коэффициент, равный трем, если только иное не установлено законодательством.
- 1.2. Планируемые расходы Лизингодателя на приобретение и передачу Предмета лизинга Лизингополучателю, размер и порядок уплаты лизинговых платежей устанавливаются в Графике платежей (раздел 3 Договора лизинга). Фактически произведенные расходы Лизингодателя на приобретение и передачу Предмета лизинга указываются в документе по приему-передаче Предмета лизинга. Стороны соглашаются, что отклонение фактических расходов на приобретение и передачу Предмета лизинга на сумму более 1000 (одной тысячи) рублей или эквивалента в иной валюте (включая НДС) от планируемых (в том числе, возникших в результате курсовой разницы) является основанием для изменения общей суммы платежей по Договору лизинга, путем заключения (подписания) дополнительного соглашения, которое подлежит заключению (подписанию) Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю (дата указывается в документе по приему-передаче). По истечении указанного срока, а равно при отказе Лизингополучателя от заключения (подписания) дополнительного соглашения, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить общую сумму платежей по Договору лизинга (путем изменения размера очередного лизингового платежа).
- 1.3. Неотделимые улучшения Предмета лизинга, произведенные Лизингополучателем, являются собственностью Лизингодателя, не возвращаются и не возмещаются Лизингодателем Лизингополучателю, в том числе и в случае расторжения и (или) иного прекращения Договора лизинга.
- 1.4. Срок лизинга устанавливается с даты передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю (дата указывается в документе по приему-передаче), до даты оплаты выкупной цены, указанной в Графике платежей (раздел 3 Договора лизинга), а в случае отсутствия выкупной цены в Графике платежей – срок лизинга устанавливается до даты последнего платежа по Графику платежей.
- 1.5. Порядок приемки-передачи Предмета лизинга определяется условиями Договора купли-продажи.
Поставщик посредством электронной связи уведомляет Лизингодателя и Лизингополучателя о готовности к отгрузке Предмета лизинга. Отгрузка Предмета лизинга Лизингополучателю Продавцом производится только после получения им от Лизингодателя Разрешения на отгрузку.
Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга от Продавца в течение 5 (пяти) календарных дней с момента направления Уведомления Продавца или Лизингодателя о готовности к его отгрузке, если иной срок не согласован Сторонами, но не ранее получения Разрешения на отгрузку.
При приемке Предмета лизинга Лизингополучатель проверяет его количество, качество, соответствие транспортным, сопроводительным документам и условиям Договора, принимает все относящиеся к Предмету лизинга принадлежности и документы.
Приемка Предмета лизинга по количеству производится Лизингополучателем в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его доставки.
Приемка по качеству Предмета лизинга, недостатки которого не могут быть обнаружены при обычном способе приемки, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты передачи Предмета лизинга от Поставщика Лизингополучателю.
В случае если Сторонами согласована приемка Предмета лизинга отдельными частями, применяется вышеуказанный порядок отгрузки и принятия Предмета лизинга.
В случае нарушения Лизингополучателем срока приемки Лизингового имущества, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю пени в размере 0,2% (ноль целых две десятых процента) от цены Лизингового имущества, но не менее 1 000 (одна тысяча) рублей, за каждый день просрочки. Предусмотренные настоящим абзацем условия, применяются также в случае приемки Предмета лизинга отдельными частями.
Лизингодатель в праве уменьшить или не брать пени, предусмотренные настоящим пунктом.
- 1.5.1. В случае, если Предмет лизинга и Продавец (Поставщик) Предмета лизинга выбраны Лизингополучателем самостоятельно, Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом

(Поставщиком) требований, связанных с порядком и своевременностью передачи (поставки) Предмета лизинга, его комплектностью и качеством.

- 1.6. Досрочное прекращение Договора лизинга и досрочный выкуп Предмета лизинга возможны при Условии обращения Лизингополучателя к Лизингодателю с письменным заявлением о намерении досрочно выкупить Предмет лизинга, по истечении 6 (шести) или более месяцев с даты передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю при отсутствии у Лизингополучателя задолженности по уплате платежей, предусмотренных Договором лизинга
- 1.7. В случае согласия Лизингодателя на досрочный выкуп Предмета лизинга, при оформлении досрочного выкупа цена реализации не может быть меньше суммы оставшихся лизинговых платежей по Графику платежей. При этом, Лизингодатель вправе сделать перерасчет общей суммы лизинговых платежей в сторону их уменьшения при условии отсутствия у Лизингополучателя просрочек более 14 (четырнадцать) календарных дней в оплате любых платежей по Договору лизинга (независимо от того, был уплачен впоследствии каждый из просроченных платежей или не был), либо по любым другим Договорам лизинга, заключенным между Лизингодателем и Лизингополучателем.

2. Обязанности и права сторон

2.1. Обязанности Лизингодателя:

- 2.1.1. Заключить Договор купли-продажи (поставки) не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения в полном размере авансового платежа или первого лизингового платежа по Договору лизинга (если аванс не предусмотрен).
- 2.1.2. При расторжении Договора лизинга по причине отказа Продавца (Поставщика) от заключения Договора купли-продажи (поставки) вернуть Лизингополучателю уплаченные лизинговые платежи в течение 10 (десяти) банковских дней со дня расторжения Договора лизинга.
- 2.1.3. При расторжении Договора лизинга по причине расторжения Договора купли-продажи (поставки) вернуть Лизингополучателю уплаченные лизинговые платежи в течение 10 (десяти) банковских дней со дня фактического возврата Продавцом (Поставщиком) Лизингодателю всей суммы, перечисленной Лизингодателем по Договору купли-продажи (поставки) Продавцу (Поставщику), за вычетом документально обоснованных расходов и убытков Лизингодателя. Датой возврата денежных средств от Поставщика считается дата поступления на расчетный счет Лизингодателя уплаченных по Договору купли-продажи (поставки) денежных средств. До момента поступления денежных средств от Поставщика на расчетный счет Лизингодателя обязанность по возврату уплаченных лизинговых платежей за вычетом обоснованных расходов и убытков в адрес Лизингополучателя не наступает. В случаях расторжения Договора лизинга по всем иным основаниям, уплаченные Лизингополучателем платежи (в том числе авансовые) не возвращаются.
- 2.1.4. Производить начисление ежемесячных лизинговых платежей в последний календарный день отчетного месяца срока лизинга, за исключением лизинговых платежей, произведенных до даты передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по документу о приеме-передаче Предмета лизинга (дата указывается в документе по приему-передаче). Производить начисление ранее оплаченных лизинговых платежей по Графику платежей на дату передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по документу о приеме-передаче Предмета лизинга (дата указывается в документе по приему-передаче). Производить начисление комиссии на дату заключения Договора лизинга. Счета на оплату лизинговых платежей и комиссии не выставляются.

2.2. Права Лизингодателя:

- 2.2.1. В рамках исполнения Договора лизинга оказывать Лизингополучателю дополнительные платные услуги согласно тарифам, действующим у Лизингодателя, с которыми можно ознакомиться на сайте www.arenza.ru Дополнительные платные услуги не являются обязательными, и Лизингополучатель вправе ими воспользоваться при необходимости, если иное не предусмотрено в Договоре лизинга.
- 2.2.2. При расторжении Договора лизинга по причине отказа Лизингополучателя от получения Предмета лизинга от Лизингодателя распорядиться Предметом лизинга по своему усмотрению, при этом уплаченные Лизингополучателем платежи (в том числе авансовые) возвращению не подлежат и удерживаются Лизингодателем в качестве компенсации убытков за нарушение условий Договора лизинга.
- 2.2.3. Использовать факсимильное воспроизведение подписи своего уполномоченного лица, а также своей печати с помощью средств механического или иного копирования на Актах выполненных работ (услуг), а равно на иных документах, связанных прямо или косвенно с Договором лизинга и его исполнением, если только это не противоречит действующему законодательству РФ. Настоящий пункт не ограничивает право Лизингополучателя обратиться к Лизингодателю за получением документов с оригинальными подписями и печатями уполномоченного лица Лизингодателя.
- 2.2.4. При нарушении Лизингополучателем сроков возврата Предмета лизинга Лизингодателю в случае досрочного расторжения Договора лизинга вступить во владение Предметом лизинга и, при необходимости, самостоятельно произвести его демонтаж (транспортировку).

- 2.2.5. В случае просрочки уплаты авансового платежа, указанного в п.3.2. Договора лизинга, Лизингодатель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по Договору лизинга, а при просрочке более чем на 5 (пять) рабочих дней отказаться от исполнения Договора лизинга и (или) расторгнуть Договор лизинга в одностороннем внесудебном порядке. В случае расторжения (отказа от исполнения) Договора лизинга по причинам, указанным в настоящем пункте, Договор лизинга считается расторгнутым (в том числе по причине отказа от его исполнения) с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующего уведомления о расторжении (отказе от исполнения) Договора лизинга.
- 2.2.6. В случае отказа от исполнения (расторжения) Договора лизинга Лизингодателем по указанной в п.2.2.5. настоящих Общих условий Договора лизинга причине, а равно в случае иного расторжения Договора лизинга до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю (если только иное не установлено настоящими Общими условиями Договора лизинга), полученный Лизингодателем первый лизинговый платеж по Договору лизинга подлежит возврату Лизингополучателю на следующих условиях: в случае, если комиссия подлежала уплате, но не была уплачена Лизингополучателем, сумма комиссии удерживается из возвращаемого первого лизингового платежа. В случае, если комиссия подлежала уплате, и была уплачена Лизингополучателем, сумма комиссии не возвращается, а первый лизинговый платеж возвращается в полном объеме.
- 2.2.7. Передавать Предмет лизинга и свои права требования по Договору лизинга в залог третьим лицам, а также переуступить свои права третьим лицам.
- 2.2.8. В случае если Лизингополучателем будет допущена просрочка в оплате одного лизингового платежа сроком на 20 (двадцать) и более календарных дней, Лизингодатель вправе в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) лишить Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, ограничивающие возможность эксплуатации (владения и пользования) Предмета лизинга), Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти при помощи специальных технических средств Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место и(или) удерживать Предмет лизинга до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности, и иных имущественных требований Лизингодателя. При этом Лизингодатель не несет ответственности за сохранность имущества, находящегося в Предмете лизинга на момент проведения вышеуказанных действий. Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить отдельным платежом все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации (владения и пользования) Предмета лизинга, в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующего письменного документа, содержащего требование о возмещении расходов Лизингодателя. В случае если в указанный в настоящем пункте срок соответствующее возмещение расходов Лизингодателя не было произведено Лизингополучателем, Лизингодатель вправе по своему усмотрению удержать указанные расходы в первоочередном порядке из любого поступившего от Лизингополучателя платежа или удерживать Предмет лизинга до момента полного погашения указанных расходов.
- 2.2.9. В целях проверки состояния Предмета лизинга Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя осмотра Предмета лизинга, а при необходимости проведения сверки агрегатов и фотографирования Предмета лизинга. Лизингополучатель должен в пределах рабочего времени (с 9:00 до 18:00) исполнить любое из указанных в настоящем пункте требований Лизингодателя в течение 7 (семи) рабочих дней с даты направления Лизингодателем по адресу Лизингополучателя соответствующего запроса.
- 2.2.10. Лизингодатель имеет право самостоятельно производить хранение, обработку, использование персональных данных Лизингополучателя, а также иной информации, связанной с заключением и исполнением Договора лизинга между Лизингодателем и Лизингополучателем. Лизингополучатель дает свое согласие, а Лизингодатель имеет право на предоставление другим лизинговым компаниям, банкам, бюро кредитных историй, коллекторским агентствам, факторинговым компаниям, ФССП РФ, МВД РФ и иным государственным органам, персональных данных Лизингополучателя (включая персональные данные генерального директора - единоличного исполнительного органа Лизингополучателя), а также иной информации, связанной с заключением и исполнением Договора лизинга между Лизингодателем и Лизингополучателем, с предоставлением указанным лицам права на обработку, использование информации о Лизингополучателе, указанной в настоящем пункте. Лизингополучатель также разрешает получать такие данные и информацию из бюро кредитных историй и иных информационных источников, от третьих лиц, в соответствии с порядком и правилами, предусмотренными действующим законодательством.
- 2.2.11. В случаях, когда Договор на обслуживание специальных сервисов, связанных с предметом лизинга заключен непосредственно между Лизингополучателем и лицом – Поставщиком таких услуг, такой Договор должен быть заключен на срок не менее 1 (одного) года. Если у Лизингополучателя образовалась задолженность по оплате указанных услуг по этому Договору, Лизингодатель вправе в целях недопущения прекращения таких услуг, произвести оплату задолженности за Лизингополучателя. В этом случае Лизингодатель имеет право начислить Лизингополучателю неустойку, размер которой рассчитывается по следующей формуле: стоимость расходов Лизингодателя, возникших в связи оплатой Лизингодателем задолженности Лизингополучателя за такие услуги + (стоимость расходов Лизингодателя, возникших в связи с оплатой Лизингодателем задолженности Лизингополучателя за такие услуги умноженная на коэффициент 0,02) = неустойка. Лизингополучатель обязан

в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты направления Лизингодателем письменного документа, содержащего требование об уплате неустойки, уплатить Лизингодателю неустойку отдельным платежом. В случае, если Лизингополучатель не уплатил Лизингодателю неустойку в указанный срок, Лизингодатель вправе удержать сумму неустойки в первоочередном порядке из уплачиваемых лизинговых платежей и (или) из любого иного поступившего от Лизингополучателя платежа.

- 2.2.12. Лизингодатель по окончании Договора лизинга в случае договоренности между Сторонами оформляет Договор купли-продажи в порядке, предусмотренном п. 6.1. настоящих Общих условий Договора лизинга.
- 2.2.13. Во всех случаях расторжения Договора лизинга по вине или инициативе Лизингополучателя, Лизингодатель имеет право немедленно изъять Предмет лизинга и требовать от Лизингополучателя полного и бесспорного возмещения документально обоснованных расходов и убытков, связанных с прекращением Договора лизинга и изъятием Предмета лизинга.
- 2.2.14. Если Лизингополучатель не уплатил два и (или) более лизинговых платежа подряд по истечении установленного Графиком платежей срока их уплаты, Лизингодатель имеет право в безакцептном порядке списать денежные средства с расчетного счета Лизингополучателя в пределах сумм просроченных лизинговых платежей, причитающихся Лизингодателю по Договору лизинга.
- 2.2.15. Юридически значимые и любые иные сообщения, включая уведомление о расторжении договора, могут быть направлены Лизингодателем Лизингополучателю любым доступным способом (в том числе, но не ограничиваясь, заказным письмом, письмом с объявленной ценностью, описью вложения и уведомлением о вручении, вручения корреспонденции посылным (курьером) под роспись, путем направления электронного документа, содержащего сканированную копию собственноручно подписанного документа на бумажном носителе, по адресу электронной почты, указанному в Договоре). Информация, касающаяся заключения и исполнения Договора лизинга, может быть направлена также посредством SMS-рассылки.
- 2.2.16. В случае наличия задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по любому Договору лизинга, заключенному между Лизингополучателем и Лизингодателем зачесть переплату Лизингополучателя по одному Договору лизинга в счет оплаты задолженности по другим Договорам лизинга.
- 2.2.17. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить размер лизинговых платежей, в случаях, предусмотренных Договором лизинга.
- 2.2.18. Лизингодатель имеет право самостоятельно без уведомления Лизингополучателя установить на Предмет лизинга систему мониторинга для получения информации о географических координатах Предмета лизинга.
- 2.2.19. В соответствии с пунктом 5.4 статьи 7 Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ «О противодействии (легализации) отмыванию доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», в целях проведения идентификации Лизингополучателя, его представителей, выгодоприобретателей, бенефициарных владельцев, обновлении информации о них, Лизингодатель вправе требовать представления Лизингополучателем, представителем Лизингополучателя и получать от Лизингополучателя, представителя Лизингополучателя документы, удостоверяющие личность, учредительные документы, документы о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя).
- 2.2.20. В случае досрочного расторжения Договора лизинга и возврата Лизингодателю Предмета лизинга Лизингополучателем по Акту приема-передачи реализовать Предмет лизинга третьему лицу по среднерыночной цене аналогичных товаров, установленной на момент совершения сделки по продаже Предмета лизинга третьему лицу.
- 2.2.20(а) В случае, если сумма от реализации Предмета лизинга третьему лицу в полном объеме поступила на счет Лизингодателя, и полученная сумма недостаточна для погашения суммы предоставленного Лизингодателем Лизингополучателю финансирования и платы за финансирование за время до его фактического возврата, а также убытков Лизингодателя, то вся сумма, полученная от реализации Предмета лизинга остается у Лизингодателя, а Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю разницу между полученной суммой от реализации Предмета лизинга и размером финансирования, платой за финансирование за время до фактического возврата финансирования в полном объеме Лизингодателю, а также убытками Лизингодателя, в полном объеме.
- 2.2.20(б) В случае, если сумма от реализации Предмета лизинга третьему лицу в полном объеме поступила на счет Лизингодателя, и полученная сумма превышает размер финансирования, плату за финансирование за время до фактического возврата Предмета лизинга, а также убытки Лизингодателя, то Лизингодатель вправе в одностороннем порядке зачесть разницу между суммой, полученной от реализации Предмета лизинга и размером финансирования в совокупности с платой за финансирование за время до фактического возврата финансирования в полном объеме и убытками Лизингодателя, в счет оплаты задолженности Лизингополучателя по другим неисполненным обязательствам Лизингополучателя перед Лизингодателем. В случае отсутствия задолженности Лизингополучателя по другим неисполненным обязательствам Лизингополучателя перед Лизингодателем, Лизингодатель по письменному заявлению Лизингополучателя выплачивает последнему разницу между суммой, полученной от реализации Предмета лизинга и размером финансирования в совокупности с платой за финансирование за время до фактического возврата финансирования в полном объеме, а также убытками Лизингодателя.

2.3. Обязанности Лизингополучателя:

- 2.3.1. Выплачивать лизинговые и прочие платежи согласно Договору лизинга. Первый лизинговый платеж в соответствии с Графиком платежей подлежит уплате исключительно от имени Лизингополучателя и с его расчетного счета в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Договора лизинга, если только иной срок либо размер оплаты не предусмотрен Договором лизинга.
- 2.3.2. Все платежи по Договору лизинга должны производиться Лизингополучателем от своего имени и со своего расчетного счета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя, указанный в банковских реквизитах Сторон. Моментом оплаты является фактическое поступление денежных средств на расчетный счет Лизингодателя. Исполнение обязательств Лизингополучателя по внесению платежей по Договору лизинга (за исключением первого (авансового) лизингового платежа и выкупной цены по Графику платежей) может быть принято Лизингодателем от третьего лица при условии четкого указания в платежном документе номера Договора лизинга и конкретного обязательства, погашаемого третьим лицом (номер лизингового платежа, пени за определенный период и др.). В случае получения Лизингодателем денежных средств от третьих лиц в счет исполнения (оплаты) обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, Лизингодатель оставляет за собой право вернуть указанные денежные средства третьему лицу, как ошибочно перечисленные. Внесение Лизингополучателем платежей, предусмотренных Договором лизинга, коммерческим кредитом для Лизингодателя не является, проценты в соответствии со ст. 317.1 ГК РФ не подлежат начислению и уплате.
- 2.3.3. В случае, если у Лизингополучателя заключен с Лизингодателем больше, чем один Договор лизинга, Лизингополучатель обязан оплачивать лизинговые и иные платежи по каждому Договору лизинга отдельными платежными поручениями с указанием номера Договора лизинга и наименования платежа, в противном случае Лизингодатель вправе самостоятельно определить наименование (вид) платежа и по какому Договору лизинга была произведена оплата.
- 2.3.4. Обеспечить обязательное присутствие полномочного представителя Лизингополучателя при передаче Предмета лизинга от Продавца (Поставщика), в сроки и в порядке, установленные соответствующим Договором купли-продажи (поставки). Непосредственно в момент передачи Предмета лизинга Поставщиком Лизингополучатель должен провести его осмотр; нанести маркировку, подтверждающую принадлежность Предмета лизинга Лизингодателю, рядом с шильдом (заводская информационная табличка об изделии); зафиксировать результаты осмотра (фотографирование Предмета лизинга) с помощью приложения «А», самостоятельно загруженного Лизингополучателем с помощью Apple Store или Google Play; направить результаты осмотра Лизингодателю. При необходимости Лизингополучатель может обратиться к Лизингодателю с просьбой об проведении осмотра и фиксации его результатов представителем Лизингодателя. Участие представителя Лизингодателя является платным и оплачивается в соответствии с Тарифами Лизингодателя.
- Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней после фактической приемки Предмета лизинга предоставить Лизингодателю данные об идентификационных (серийных) номерах Предмета лизинга посредством направления Лизингодателю письма, подписанного уполномоченным представителем Лизингополучателя одним из следующих способов – собственноручно на бумажном носителе или с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП) в программах для ЭВМ, используемых Сторонами для организации электронного документооборота (ЭДО).
- В случае нарушения Лизингополучателем срока направления Лизингодателю указанного письма, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю пени в размере 0,2% (ноль целых две десятых процента) от цены Лизингового имущества, но не менее 1000 (одна тысяча) рублей, за каждый день просрочки до момента исполнения обязательств.
- В случае несоблюдения условия о проведении маркировки и осмотре Предмета лизинга, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.
- 2.3.5. Во всех случаях (в том числе связанных со страховыми и не страховыми случаями) за свой счет осуществлять транспортировку, погрузку, выгрузку (и в случае необходимости - монтаж и пусконаладочные работы) Предмета лизинга. В случае, если доставку Предмета лизинга, транспортировку, погрузку, выгрузку, монтаж и пуско-наладочные работы осуществляет Поставщик (Продавец), то Лизингополучатель самостоятельно заключает и оплачивает необходимые Договоры с Поставщиком (Продавцом) на доставку Предмета лизинга, транспортировку, погрузку, выгрузку, монтаж и пуско-наладочные работы. Все копии Актов, подтверждающих выполнение работ (услуг), иных действий, связанных с Предметом лизинга, выполненные третьими лицами, в том числе Поставщиком (Продавцом) Предмета лизинга по дополнительным Договорам, должны быть незамедлительно предоставлены Лизингополучателем Лизингодателю. Лизингополучатель самостоятельно обязан проверить наличие необходимых лицензий (разрешений) у Продавца (Поставщика) Предмета лизинга. Лизингодатель не несет ответственности за отсутствие необходимых лицензий у Продавца (Поставщика) предмета лизинга и не несет ответственности за невозможность последующего технического обслуживания Предмета лизинга, оказания иных сервисных услуг в отношении Предмета лизинга из-за отсутствия необходимых лицензий у Продавца (Поставщика) Предмета лизинга.

2.3.6. В случае возникновения просроченной задолженности по каждому лизинговому платежу (лизинговый платеж считается оплаченным только после поступления на счет Лизингодателя всей суммы соответствующего платежа, предусмотренной условиями Договора лизинга) за период, не превышающий 7 дней с даты платежа, уплатить Лизингодателю штраф в следующем размере (штраф 1):

- при сумме платежа до 50 000 рублей – 500 рублей
- при сумме платежа от 50 001 до 100 000 рублей – 1 000 рублей
- при сумме платежа от 100 001 до 200 000 рублей – 2 000 рублей
- при сумме платежа от 200 001 до 300 000 рублей – 3 000 рублей
- при сумме платежа от 300 001 до 400 000 рублей – 5 000 рублей
- при сумме платежа от 400 001 до 500 000 рублей – 8 000 рублей
- при сумме платежа, превышающей 500 000 рублей – 10 000 рублей

В случае непогашения просроченной задолженности в течение 7 дней, начиная с 8-го дня просрочки, уплатить Лизингодателю штраф в аналогичном размере (вышеуказанный список) (штраф №2).

Пени:

В том случае, если период просрочки превышает 14 дней с даты платежа, предусмотренной Договором лизинга, или иной задолженности Лизингополучателя, возникшей по условиям Договора лизинга, уплатить Лизингодателю пени в размере 0,35% (Ноль целых тридцать пять сотых процента) от всей суммы просроченного лизингового платежа или иной задолженности за каждый день просрочки начиная с 15-го дня просрочки до полной оплаты.

В случае возникновения просроченной задолженности Стороны устанавливают следующую очередность зачисления платежей (независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе): Договорная неустойка, иные штрафные санкции, реальный ущерб, плата за финансирование, финансирование до момента фактического возврата финансирования в полном объеме. По однородным платежам их очередность определяется согласно Графику платежей в хронологическом порядке. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить очередность зачисления платежей независимо от назначения платежа, указанного Лизингополучателем.

Лизингодатель вправе уменьшить или не взимать штрафы и пени, предусмотренные настоящим пунктом.

2.3.7. Оплатить Продавцу в соответствии с условиями Договора купли-продажи (поставки) все штрафные санкции (пени, неустойки, штрафы) по Договору купли-продажи (поставки), начисленные по вине Лизингополучателя (в том числе при его отказе от получения Предмета лизинга, расторжении Договора лизинга и/или Договора купли-продажи (поставки)).

2.3.8. В случае досрочного расторжения Договора лизинга без передачи Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга (если состоялась передача Предмета лизинга Лизингополучателю), за исключением расторжения Договора лизинга по причине хищения либо повреждений Предмета лизинга, несовместимых с возможностью его дальнейшего использования по назначению, вернуть за свой счет по Акту приема-передачи Предмет лизинга Лизингодателю не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня расторжения Договора лизинга по адресу, указанному Лизингодателем в пределах места заключения Договора лизинга, в том состоянии, в котором он был передан Лизингополучателю с учетом нормального износа, со всей сопутствующей документацией.

2.3.9. В соответствии с пунктом 14 статьи 7 Федерального закона от 07.08.2001 №115-ФЗ «О противодействии (легализации) отмыванию доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», предоставить документы и информацию, необходимую для исполнения Лизингодателем требований настоящего Федерального закона, включая информацию о своих выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах.

2.3.10. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента изменения данных о государственной регистрации, начале (окончании) процедуры реорганизации, данных о своих представителях, выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах, смены единоличного исполнительного органа, банковских реквизитов, адреса(ов) местонахождения Лизингополучателя и (или) Предмета лизинга и (или) о снятии (постановке) на регистрационный учет, изменении регистрационных данных Предмета лизинга, адресов электронной почты, контактного телефона, письменно сообщить Лизингодателю о данных фактах и (или) о совершении иных юридически значимых действий, касающихся Предмета лизинга.

2.3.11. Немедленно сообщать об утрате, хищении регистрационных и иных правоустанавливающих документов Предмета лизинга.

2.3.12. Любые перерывы во владении и пользовании (эксплуатации) Предмета лизинга, в том числе связанные с хищением, повреждением и (или) технической неисправностью Предмета лизинга, а также в случаях, предусмотренных п.2.2.8. настоящих Общих условий Договора лизинга, не освобождают Лизингополучателя от обязанности своевременного внесения лизинговых платежей, а также не дают основания для продления Договора лизинга или уменьшения размеров лизинговых платежей.

- 2.3.13. При неисполнении Продавцом обязательств по Договору купли-продажи (поставки), а также при несвоевременной или другим образом несостоявшейся поставке Предмета лизинга Продавцом и (или) Лизингодателем, а также дальнейших ненадлежащих сервисных и иных услуг, Лизингополучатель не освобождается от обязанности оплачивать лизинговые платежи и не вправе расторгнуть Договор лизинга (либо отказаться от исполнения Договора лизинга) в одностороннем, судебном либо ином порядке, предусмотренным действующим законодательством.
- 2.3.14. Лизингополучатель не вправе без письменного согласования с Лизингодателем:
- 2.3.14.1. Производить любые улучшения Предмета лизинга независимо от того являются ли указанные улучшения неотделимыми или отделимыми, в том числе вносить какие-либо конструктивные изменения в Предмет лизинга, а равно устанавливать дополнительное оборудование на Предмет лизинга.
- 2.3.14.2. Перемещать Предмет лизинга за пределы места (территории) эксплуатации.
- 2.3.14.3. Передавать Предмет лизинга в субаренду (поднаем), сублизинг, предоставлять Предмет лизинга в безвозмездное пользование.
- 2.3.15. По окончании Договора лизинга, в случае, если право собственности на Предмет лизинга было передано Лизингополучателю, предоставить Предмет лизинга в соответствующие государственные органы, указанные Лизингодателем, для снятия с учета (или изменения регистрационных данных) в срок, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) положений настоящего пункта, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю отдельным платежом все расходы, которые последний понес в связи с нарушением настоящего пункта Лизингополучателем, в течение 20 (двадцати) календарных дней даты направления Лизингодателем письменного документа, содержащего требование о возмещении расходов Лизингодателя. В случае если в указанный в настоящем пункте срок соответствующее возмещение расходов Лизингодателя не было произведено Лизингополучателем, Лизингодатель вправе удержать указанные расходы в первоочередном порядке из любого поступившего от Лизингополучателя платежа.
- 2.3.16. Лизингополучатель обязан соблюсти все необходимые условия для сохранения гарантии на Предмет лизинга. Если по условиям гарантии Продавца (Поставщика) на Предмет лизинга и (или) по условиям продажи Предмета лизинга Продавцом (Поставщиком) транспортировка Предмета лизинга, погрузка, выгрузка, монтаж и пуско-наладочные работы либо иные действия, связанные с Предметом лизинга, должны быть осуществлены определенным лицом, либо лицом, соответствующим установленным требованиям, то Лизингополучатель обязан обеспечить выполнение условий гарантии и (или) условия продажи Предмета лизинга. В случае, если в результате действий (бездействий) Лизингополучателя условия гарантии и (или) условия продажи Предмета лизинга не были соблюдены, Лизингодатель вправе расторгнуть Договор лизинга в одностороннем внесудебном порядке путем направления Лизингополучателю письменного уведомления о расторжении Договора лизинга.
- 2.3.17. Лизингополучатель обязан предоставлять Лизингодателю в течение всего срока действия Договора лизинга бухгалтерскую отчетность, письменно затребованную Лизингодателем, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента получения соответствующего запроса. Бухгалтерская отчетность предоставляется в копиях, заверенных уполномоченным лицом Лизингополучателя, при этом Лизингодатель вправе сверить предоставленные Лизингополучателем копии с соответствующими оригиналами документов.
- 2.3.18. Если иное не согласовано Сторонами, Лизингополучатель обязуется не принимать от Поставщика (Продавца) и (или) Лизингодателя Предмет лизинга по частям. Лизингополучатель обязуется не принимать от Поставщика Предмет лизинга не полностью укомплектованный либо не соответствующий спецификации к Договору купли-продажи (поставки) Предмета лизинга и (или) Договору лизинга. В случае, если Лизингополучатель нарушил положения настоящего пункта, Лизингодатель не может считаться ответственным за не поставку (не передачу) и (или) несвоевременную передачу Предмета лизинга Лизингополучателю, а Лизингополучатель признается ответственным за несвоевременную передачу Предмета лизинга. Все требования к качеству, комплектности, срокам поставки и другие требования, вытекающие из Договора поставки (купли-продажи), предъявляются Лизингополучателем непосредственно Продавцу Предмета лизинга. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом его обязательств по Договору поставки (купли-продажи).
- 2.3.19. Лизингополучатель соглашается и гарантирует, что будет использовать Предмет лизинга в полном соответствии с действующим законодательством, регулирующим охрану окружающей среды, здоровья и безопасности труда в Российской Федерации, а также, если это применимо, законодательством иностранных государств и нормами международного права.
- 2.3.20. Лизингополучатель обязан письменно не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты выкупа Предмета лизинга и (или) изменения Графика платежей уведомить Лизингодателя о своем желании выкупить Предмет лизинга и (или) изменить График лизинговых платежей. Лизингодатель оставляет за собой право отказать Лизингополучателю в выкупе Предмета лизинга и (или) изменении Графика лизинговых платежей.

2.3.21. До даты расторжения Договора лизинга в результате наступления событий, указанных в п.4.6. настоящих Общих условий Договора лизинга, Лизингополучатель обязан выплачивать лизинговые и прочие платежи согласно Договору лизинга.

2.3.22. Лизингополучатель обязан направить Лизингодателю подписанное со своей стороны в случаях, предусмотренных Договором лизинга, дополнительное соглашение к Договору лизинга.

2.3.23. Лизингополучатель обязан обеспечить получение от Лизингодателя информации, предусмотренной Договором лизинга, по адресам, указанным в Договоре лизинга. Лизингодатель не несет ответственности за неполучение Лизингополучателем информации в случае направления её по адресам, указанным в Договоре лизинга.

2.4. Права Лизингополучателя:

2.4.1. Лизингополучатель вправе досрочно выплачивать Лизингодателю лизинговые платежи при условии письменного согласования с Лизингодателем с соблюдением требований, установленных п.п.1.6. - 1.7. настоящих Общих условий Договора лизинга.

3. Регистрация предмета лизинга. Условия эксплуатации автотранспортных средств и самоходных машин

3.1. Предмет лизинга, подлежащий регистрации в государственных органах, регистрируется на весь срок лизинга на имя либо Лизингодателя, либо Лизингополучателя в зависимости от того, как это установлено в п.2.3. Договора лизинга.

3.2. Регистрация в соответствующих государственных органах осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня передачи Предмета лизинга в порядке, предусмотренном действующими нормативными актами, силами Лизингополучателя и за его счет.

3.3. В срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня совершения указанных регистрационных действий, Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю оригинал Паспорта транспортного средства (ПТС) или Паспорта самоходной машины (ПСМ) (при оформлении документов на бумажном носителе).

3.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней после регистрации Предмета лизинга Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю копию свидетельства о регистрации транспортного средства.

3.5. Один комплект ключей, включая пульт дистанционного управления сигнализацией (при наличии) должен находиться у Лизингодателя, как собственника Предмета лизинга, в течение срока Договора лизинга. Лизингодатель передает его Лизингополучателю в дату перехода права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю при прекращении действия Договора лизинга.

3.6. В случае непредставления Лизингополучателем предусмотренных условиями Договора лизинга документов в установленные сроки, Лизингодатель имеет право начислить неустойку в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от стоимости Предмета лизинга (включая НДС), но не менее 5000 (пяти тысяч) рублей, за каждый календарный месяц просрочки, причем неполный календарный месяц признается как полный. Лизингополучатель обязан в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты направления Лизингодателем письменного документа, содержащего требование об уплате неустойки, уплатить Лизингодателю неустойку отдельным платежом. В случае, если Лизингополучатель не уплатил неустойку в указанный срок, Лизингодатель вправе удержать сумму неустойки в первоочередном порядке из уплачиваемых лизинговых платежей и (или) из любого поступившего от Лизингополучателя платежа.

3.7. При окончании срока Договора лизинга (и) или ином прекращении действия Договора лизинга (за исключением случая, предусмотренного п.2.3.13. настоящих Общих условий Договора лизинга) Лизингополучатель обязан за свой счет и своими силами в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Лизингодателя предоставить Предмет лизинга для снятия с учета или изменения регистрационных данных или прекращения регистрации (в зависимости от причины прекращения действия Договора лизинга), в соответствующие государственные органы. Лизингополучатель обязан обеспечить за свой счет доставку Предмета лизинга в местонахождение соответствующих органов для проведения регистрационных и прочих действий.

3.8. В случае предъявления государственными органами Лизингодателю требований об уплате штрафов, иных обязательных платежей, а также любых иных расходов или издержек, которые возникли у Лизингодателя в связи с нарушением Лизингополучателем установленных действующими нормативными актами правил в отношении Предмета лизинга, указанные расходы Лизингодателя признаются убытками Лизингодателя и безусловно возмещаются Лизингополучателем.

3.9. Лизингополучатель обязан:

3.9.1. В сроки, предусмотренные действующими нормативными актами, обеспечивать прохождение технического осмотра Предмета лизинга и предоставлять Лизингодателю документ, свидетельствующий о прохождении технического осмотра.

- 3.9.2. В случае регистрации Предмета лизинга (постановка на временный учет) на имя Лизингополучателя за свой счет уплачивать налоги, вносить все регистрационные и лицензионные сборы, предоставлять по требованию Лизингодателя документы по указанным платежам, самостоятельно выполнять в установленные нормативными актами сроки все действия, необходимые при регистрации Предмета в соответствующем государственном органе и при изменении регистрационных данных или снятии Предмета лизинга с учета.
- 3.9.3. Не допускать управление Предметом лизинга на основании иностранных национальных или международных водительских удостоверений, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующими нормативными актами.
- 3.9.4. Своевременно в порядке и в сроки, предусмотренные документами, переданными Поставщиком и относящимися к Предмету лизинга, а также в соответствии с иными требованиями изготовителя (производителя), предоставлять Предмет лизинга для прохождения планового технического обслуживания официальному дилеру.
- 3.9.5. Обеспечивать подтверждение технического обслуживания отметками в сервисной книжке (или ином аналогичном документе), относящимся к Предмету лизинга.
- 3.9.6. Использовать Предмет лизинга в полном соответствии с действующими нормативными актами, в том числе, регулирующими охрану окружающей среды, здоровья и безопасности труда в Российской Федерации, следить за техническим состоянием Предмета лизинга, обеспечить за ним надлежащий уход.
- 3.9.7. Возмещать расходы Лизингодателя на уплату утилизационного сбора или иных обязательных платежей в отношении Предмета лизинга в случае предъявления Лизингодателю требования об их уплате государственными органами, в том числе по прекращении действия Договора.
- 3.9.8. Немедленно сообщать об утрате, хищении регистрационных документов, государственных регистрационных знаков Предмета лизинга, в том числе известить соответствующего Страховщика, застраховавшего Предмет лизинга, незамедлительно о факте утраты (хищения) регистрационных документов и (или) государственных регистрационных знаков Предмета лизинга.
- 3.9.9. Немедленно сообщать об утрате, хищении комплекта ключей зажигания к Предмету лизинга (если Предмет лизинга предусматривает необходимость наличия ключа зажигания), в том числе известить соответствующего Страховщика, застраховавшего Предмет лизинга, незамедлительно о факте утраты (хищения) комплекта ключей зажигания к Предмету лизинга.
- 3.9.10. Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет отслеживать наличие штрафов, наложенных при управлении (эксплуатации) Предметом лизинга на Лизингополучателя и своевременно оплачивать их в установленные действующими нормативными актами сроки. В случае оплаты указанных штрафов Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о такой оплате с приложением документов, подтверждающих оплату, в течение 3 (трех) дней с даты такой оплаты.

4. Страхование предмета лизинга

- 4.1. Имущественное страхование Предмета лизинга должно осуществляться на весь срок действия Договора лизинга за счет Лизингополучателя. Оплата страховой премии может осуществляться единовременно, либо по периодам срока действия Договора лизинга (Страховой период) – на выбор Лизингополучателя. Во всех случаях имущественное страхование должно осуществляться в письменной согласованной Лизингодателем страховой компании (далее – Страховщик) на реальную рыночную стоимость имущества, которая определяется как стоимость Предмета лизинга, указанная Лизингодателем в полисе первоначального добровольного имущественного страхования, с учетом износа, по нормам, установленным конкретным Страховщиком, которым осуществляется страхование. При этом Стороны Договора лизинга пришли к взаимному соглашению о том, что в полисе добровольного имущественного страхования Страхователем указывается Лизингополучатель.
- 4.2. Выгодоприобретателем по Договору страхования по всем основным рискам назначается Лизингодатель. По остальным рискам выгодоприобретателем назначается Лизингополучатель, если только иное не установлено Договором страхования, заключенным с согласованным Лизингодателем (в письменном виде) Страховщиком. В случае, если Договор страхования заключен со Страховщиком, который не был в письменном виде согласован с Лизингодателем, либо если страховая премия не оплачена Лизингополучателем в порядке и сроки, установленные п.п.4.3. - 4.4. настоящих Общих условий Договора лизинга, то Лизингодатель вправе самостоятельно застраховать Предмет лизинга (оплатить очередную страховую премию). В этом случае Лизингодатель имеет право начислить Лизингополучателю неустойку, размер которой рассчитывается по следующей формуле: стоимость расходов Лизингодателя, возникших в связи с оплатой страховой премии за Лизингополучателя + (стоимость расходов Лизингодателя, возникших в связи с оплатой страховой премии за Лизингополучателя умноженная на коэффициент 0,02) = неустойка. Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) банковских дней со дня направления Лизингодателем письменного документа, содержащего требование об уплате неустойки, уплатить последнему неустойку отдельным платежом.
В случае, если Лизингополучатель не уплатил Лизингодателю неустойку в указанный срок, Лизингодатель вправе удержать сумму неустойки в первоочередном порядке из уплачиваемых лизинговых платежей и (или) из любого иного поступившего от Лизингополучателя платежа.

4.3. В случае, если Лизингополучателем выбран порядок оплаты страховой премии по Страховым периодам, первый платеж осуществляется либо Лизингодателем, либо Лизингополучателем не позднее момента приема-передачи Предмета лизинга Лизингодателем от Продавца (Поставщика). Лизингополучатель обязан осуществить оплату стоимости страхования Предмета лизинга Лизингодателю (либо иному лицу, указанному в счете, выставленном Лизингодателем) в срок не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения соответствующего счета от Лизингодателя.

В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности по оплате стоимости страхования, указанной в настоящем пункте, Лизингодатель вправе по своему выбору, либо не исполнять Договор лизинга, в т.ч. вправе не производить оплату Продавцу (Поставщику) до момента полной оплаты Лизингополучателем стоимости страхования, либо в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор лизинга. При этом уплаченные Лизингополучателем платежи (в том числе авансовые) возвращению не подлежат и удерживаются Лизингодателем в качестве штрафа за нарушение условий Договора лизинга.

4.4. Оплата страховых премий за последующие Страховые периоды осуществляется Лизингополучателем за свой счет в срок не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до окончания предыдущего Страхового периода на указанные Лизингодателем платежные реквизиты Страховщика (с предоставлением Лизингодателю копии платежного документа, подтверждающего факт оплаты последующего Страхового периода).

В случае, если Лизингополучателем не оплачена (полностью или частично) страховая премия в сроки, установленные настоящим пунктом, либо с нарушением порядка страхования, предусмотренного Общими условиями Договора лизинга, Лизингодатель вправе, для того, чтобы Предмет лизинга не оказался незастрахованным, самостоятельно уплатить за Лизингополучателя не оплаченную им (полностью или частично) страховую премию. В этом случае Лизингодатель имеет право начислить Лизингополучателю неустойку, размер которой рассчитывается по следующей формуле: стоимость расходов Лизингодателя, возникших в связи с оплатой страховой премии за Лизингополучателя + (стоимость расходов Лизингодателя, возникших в связи с оплатой страховой премии за Лизингополучателя умноженная на коэффициент 0,02) = неустойка. Стороны договорились, что Лизингодатель вправе удержать сумму неустойки в первоочередном порядке из уплачиваемых лизинговых платежей и (или) из любого иного поступившего от Лизингополучателя платежа.

4.5. Лизингополучатель обязуется эксплуатировать Предмет лизинга в соответствии требованиями Страховщика, изложенными в полисе, правилах страхования и т.д. (далее «Требования Страховщика»). Если Требованиями Страховщика и (или) Лизингодателя предусмотрена установка на Предмет лизинга специального оборудования, Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить установку соответствующих устройств, определенных Страховщиком и (или) Лизингодателем не позднее момента приема-передачи Предмета лизинга Лизингодателем от Продавца (Поставщика), а также их сохранность и работоспособность в течение всего срока действия Договора лизинга.

4.6. При наступлении событий при которых происходит полная утрата Предмета Лизинга (включая пожар, хищение и т.п.) - Стороны Договорились считать Договор лизинга расторгнутым в день получения Лизингодателем документа, официально подтверждающего наступление соответствующего события (акты, постановления и т.д. компетентных государственных органов). При наступлении события: повреждение Предмета лизинга, несовместимое с возможностью его дальнейшего использования по назначению, - Договор лизинга считается расторгнутым в день получения Лизингодателем документа, официально подтверждающего наступление указанного события (письменное заключение Страховщика о признании конструктивной гибели Предмета лизинга) или получения Лизингодателем от Страховщика документа об отказе Страховщика от выплаты страхового возмещения полностью или частично в случае не признания события страховым. Стороны обязаны в течение 10 (десяти) рабочих дней оформить расторжение Договора лизинга по вышеуказанным основаниям письменно, путем заключения двустороннего соглашения, фиксирующего факт расторжения Договора лизинга и порядок возмещения убытков. Независимо от факта заключения и(или) содержания такого соглашения, Стороны установили, что страховое возмещение в размере убытков, причиненных досрочным прекращением Договора лизинга, равных оставшейся сумме неоплаченных лизинговых платежей (в том числе, которые подлежали бы оплате по Графику платежей при исполнении Договора лизинга в отсутствие утраты, хищения, либо повреждения Предмета лизинга, несовместимых возможностью его дальнейшего использования по назначению) и иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем, направляется Страховщиком на расчетный счет Лизингодателя.

4.6.1. В случае, если событие было признано Страховщиком страховым и сумма страхового возмещения в полном объеме поступила на счет Лизингодателя, но полученная сумма страхового возмещения недостаточна для погашения Лизингополучателем убытков и иных неисполненных обязательств согласно п.4.6. настоящих Общих условий Договора лизинга, то вся сумма страхового возмещения остается у Лизингодателя, а Лизингодатель вправе не требовать возмещения убытков с Лизингополучателя в части убытков, превышающих размер полученного страхового возмещения.

4.6.2. В случае, если событие было признано Страховщиком страховым и сумма страхового возмещения в полном объеме поступила на счет Лизингодателя, и полученная сумма страхового возмещения превышает размер

убытков и иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем согласно п.4.6. настоящих Общих условий Договора лизинга, то Лизингодатель по письменному заявлению Лизингополучателя должен вернуть переплату Лизингополучателю.

- 4.7. В случае, если Лизингополучатель не обратился в установленные конкретными Правилами страхования сроки к Страховщику с заявлением о страховом возмещении, а также при отказе Страховщика от выплаты Лизингодателю страхового возмещения полностью или частично в случае не признания события страховым, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю убытки, причиненные досрочным прекращением Договора лизинга, равные оставшейся сумме неоплаченных лизинговых платежей (в том числе, которые подлежали бы оплате по Графику платежей при исполнении Договора лизинга в отсутствие утраты, хищения, либо повреждения Предмета лизинга, несовместимых с возможностью его дальнейшего использования по назначению) и иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга.
- 4.8. Все необходимые расходы и действия, связанные с наступлением страхового события и (или) получением страхового возмещения, осуществляются за счет и силами Лизингополучателя.
- 4.9. Лизингополучатель подтверждает, что одновременно с подписанием настоящих Общих условий Договора лизинга, Лизингополучатель получил от Лизингодателя Правила страхования Страховщика, у которого застрахован Предмет лизинга, ознакомлен с указанными Правилами страхования и обязуется их выполнять.
- 4.10. Если в силу цессии либо иной сделки, влекущей уступку прав и (или) обязанностей Лизингополучателя по Договору лизинга, права и (или) обязанности по Договору лизинга перешли новому лицу, то ответственность за выполнение условий Договора лизинга, в том числе в части выполнения обязанностей, предусмотренных разделом 4 настоящих Общих условий Договора лизинга (Страхование Предмета лизинга), ложится также на новое лицо, к которому перешли права и (или) обязанности Лизингополучателя по Договору лизинга.
- 4.11. Если Предмет лизинга был передан в сублизинг третьему лицу, то ответственность за выполнение условий Договора лизинга, в том числе в части выполнения обязанностей, предусмотренных разделом 4 настоящих Общих условий Договора лизинга (Страхование Предмета лизинга), несет Лизингополучатель.
- 4.12. В случае наступления страхового случая (иного ущерба), связанного с Предметом лизинга, Лизингополучатель обязан предпринять все меры и (или) действия, необходимые для получения Лизингополучателем и (или) Лизингодателем (в зависимости от того, кто является выгодоприобретателем по условиям Договора лизинга и соответствующего Договора страхования Предмета лизинга) страхового возмещения от Страховщика. Лизингополучатель обязан самостоятельно и своевременно подавать необходимые заявления, предоставлять необходимые документы Страховщику, совершать иные необходимые действия, которые требует Страховщик от Лизингополучателя и (или) Выгодоприобретателя по Договору страхования Предмета лизинга.
 - 4.12.1. В случае наступления страхового случая, который повлек гибель Предмета лизинга и (или) в случае, если было совершено хищение Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан дополнительно к обязанностям, указанным в п.4.12. настоящих Общих условий Договора лизинга в срок, не превышающий 3 (трех) месяцев с даты наступления конструктивной гибели Предмета лизинга и (или) хищения Предмета лизинга, собрать все требуемые Страховщиком документы для выплаты страхового возмещения и представить собранные документы Страховщику. В случае хищения Предмета лизинга в дополнение к обязанностям, указанным в первом предложении настоящего пункта, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю в срок, не превышающий 3(трех) месяцев с даты наступления события хищения Предмета лизинга, заверенную органами МВД копию постановления о возбуждении уголовного дела по факту хищения Предмета лизинга.
- 4.13. В случае нарушения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных п.п. 4.12.- 4.12.1. настоящих Общих условий Договора лизинга, и, если указанное нарушение обязанностей Лизингополучателем привело к тому, что Страховщик в части либо полностью отказал в выплате страхового возмещения Выгодоприобретателю, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все убытки, возникшие у Лизингодателя, при этом убытки признаются равными сумме неоплаченных лизинговых платежей (в том числе, которые подлежали бы оплате по Графику платежей при исполнении Договора лизинга в отсутствие угона, хищения, либо повреждения Предмета лизинга, несовместимых с возможностью его дальнейшего использования по назначению).
 - 4.13.1. В случае нарушения Лизингополучателем трехмесячного срока исполнения обязанностей, указанного в п.4.12.1. настоящих Общих условий Договора лизинга, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя все убытки, возникшие у Лизингодателя в связи с невыплатой Страховщиком страхового возмещения, при этом убытки признаются равными сумме неоплаченных лизинговых платежей (в том числе, которые подлежали бы оплате по Графику платежей при исполнении Договора лизинга в отсутствие утраты, хищения, либо повреждения Предмета лизинга, несовместимого с возможностью его дальнейшего использования по назначению).
- 4.14. Любые перерывы во владении и пользовании (эксплуатации) Предмета лизинга, в том числе по причине нахождения Предмета лизинга в ремонте, не освобождают Лизингополучателя от необходимости страхования (в том числе оплаты последующих страховых премий) Предмета лизинга.

- 4.15. Лизингополучатель обязан использовать полученное страховое возмещение от Страховщика только в целях восстановления (ремонта) Предмета лизинга. В случае, если полученное Лизингополучателем страховое возмещение в связи с повреждением Предмета лизинга не было использовано и (или) было использовано полностью либо в части не по назначению (т.е. использовано на цели, не связанные с восстановлением Предмета лизинга), либо оказалось недостаточным для полного восстановления Предмета лизинга в состоянии до причинения ущерба (повреждения) Предмета лизинга, то Лизингодатель вправе самостоятельно оценить размер ущерба и потребовать от Лизингополучателя возмещения стоимости причиненного ущерба. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость такого причиненного ущерба в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии с требованием о погашении причиненного ущерба.
- 4.16. Утрата Предмета лизинга и (или) утрата Предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от обязательств по Договору лизинга, независимо от того, имеется ли вина Лизингополучателя утрате Предмета лизинга и (или) в утрате Предметом лизинга своих функций.
- 4.17. Если Лизингополучатель в период действия Договора лизинга намеревается заменить Страховщика на последующие периоды срока действия Договора лизинга, то Лизингополучатель обязан письменно уведомить Лизингодателя о своем намерении таким образом, чтобы Лизингодатель получил указанное письменное уведомление от Лизингополучателя в срок не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до наступления обязанности по страхованию и (или) оплате соответствующего Страхового периода соответствующей стороной Договора лизинга. Страхование во всех случаях осуществляется в согласованной с Лизингодателем (в письменном виде) Страховщика с уплатой страховой премии на указанные Лизингодателем платежные реквизиты Страховщика. Страхование на последующие страховые периоды осуществляется только на полную рыночную стоимость Предмета лизинга, указанную в полисе первоначального Страхования Предмета лизинга, с учетом нормального износа по нормам, установленным конкретным Страховщиком, у которого осуществляется соответствующее страхование Предмета лизинга.

5. Расторжение договора

- 5.1. В зависимости от срока поставки Предмета лизинга, указанного в Договоре купли-продажи (поставки) Предмета лизинга, Стороны установили следующие правила автоматического расторжения Договора лизинга:
- 5.1.1. Если Предмет лизинга имеется в наличии у Продавца (Поставщика) Предмета лизинга на дату заключения Договора лизинга или срок поставки Предмета лизинга по Договору купли-продажи (поставки) не превышает 21 (двадцати одного) календарного дня, Договор лизинга считается расторгнутым автоматически, если в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания (заключения) Договора лизинга Лизингополучатель не перечислит в полном размере предусмотренный Договором лизинга аванс, либо первый лизинговый платеж (если аванс не предусмотрен).
- 5.1.2. Если срок поставки Предмета лизинга превышает 21 (двадцать один) календарный день по Договору купли-продажи (поставки), Договор лизинга считается расторгнутым автоматически, если в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания (заключения) Договора лизинга Лизингополучатель не перечислит в полном размере предусмотренный Договором купли-продажи (поставки) аванс (предоплату), подлежащий уплате Лизингодателем Продавцу (Поставщику) Предмета лизинга.
- 5.2. Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор лизинга в случаях:
- 5.2.1. Отказа Продавца от заключения Договора купли-продажи (поставки) и (или) неисполнения Продавцом обязательств по Договору купли-продажи (поставки).
- 5.2.2. Отказа Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга и (или) неполучение Лизингополучателем по вине Лизингополучателя Предмета лизинга в сроки, установленные Договором лизинга и (или) соответствующим Договором купли-продажи (поставки) Предмета лизинга.
- 5.2.3. Получения Лизингодателем достоверных сведений о наличии у Лизингополучателя корпоративного конфликта (спора по вопросам управления организацией между ее собственниками или руководителями, который может помешать работе организации и привести к полной или частичной потере контроля над ней); смены участников Лизингополучателя (если размер их участия в уставном капитале организации превышает 10% и смена участников организации не была согласована с Лизингодателем); возбуждения в отношении Лизингополучателя процедуры банкротства или ликвидации, либо принятия Лизингополучателем решения о ликвидации или объявления о банкротстве Лизингополучателя; смерти единоличного исполнительного органа (директора, генерального директора) Лизингополучателя, являвшегося единственным участником организации (в таком случае Предмет лизинга подлежит возврату Лизингодателю и Лизингодатель вправе изъять Предмет лизинга в одностороннем порядке).
- 5.2.4. Если Предмет лизинга передан Лизингополучателем третьим лицам (в том числе в сублизинг) без письменного согласия Лизингодателя.
- 5.2.5. Если Лизингополучатель не уплатил два и (или) более лизинговых платежа подряд (в том числе частично) по истечении установленного Графиком платежей срока их уплаты.

- 5.2.6. Если Лизингополучатель не представил или не заменил обусловленное Договором лизинга обеспечение после его утраты в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня такой утраты (настоящий пункт применяется, если Сторонами предусмотрено обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга).
- 5.2.7. При неполучении Лизингодателем подписанных со стороны Лизингополучателя дополнительных соглашений, предусмотренных Договором лизинга.
- 5.2.8. Неисполнение (ненадлежащее исполнение) Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных, п.2.3.2. настоящих Общих условий Договора лизинга.
- 5.2.9. Если Лизингополучатель не выполнил условия п.4.3. и (или) п.2.3.14. настоящих Общих условий Договора лизинга.
- 5.2.10. Если Лизингополучатель предоставил Лизингодателю какую-либо недостоверную информацию о своем финансовом состоянии (включая бухгалтерскую отчетность).
- 5.2.11. Если Лизингополучатель не предоставил Лизингодателю документы и/или информацию, указанную в настоящих Общих условиях Договора лизинга.
- 5.2.12. Если Лизингополучатель является лицом, включенным в перечень организаций и физических лиц, отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо лицом, в отношении которого уполномоченным органом принято решение о применении мер по замораживанию (блокированию) денежных средств или иного имущества, при отсутствии оснований для включения в указанный перечень.
- 5.2.13. Если общая сумма задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по всем Договорам лизинга, заключенным между Лизингополучателем и Лизингодателем, превысит 30 % (тридцать процентов) от предоставленного Лизингодателем Лизингополучателю финансирования.
- 5.2.14. Если Лизингополучателем допущена задержка уплаты лизинговых платежей против сроков, предусмотренных Графиком платежей 6 (шесть) или более раз в течение срока действия Договора лизинга, независимо от того, был ли уплачен впоследствии каждый из просроченных лизинговых платежей, или не был, а также независимо от периода времени, на который была допущена просрочка любого из лизинговых платежей.
- 5.2.15. Если Лизингодатель досрочно расторгает с Лизингополучателем любой другой из Договоров лизинга, заключенных между Лизингополучателем и Лизингодателем, по основаниям, предусмотренным положениями п.5.2.3. - п.5.2.15. настоящих Общих условий Договора лизинга.
- 5.3. Договор лизинга считается расторгнутым по основаниям, указанным в п.п. 5.2. - 5.2.15. настоящих Общих условий Договора лизинга, со дня направления Лизингодателем Лизингополучателю по адресу, указанному в договоре лизинга, уведомления о расторжении Договора лизинга.
- 5.4. Стороны договорились, что Договор лизинга считается расторгнутым с даты направления уведомления о расторжении Договора лизинга в порядке, предусмотренном п.5.3. настоящих Общих условий Договора лизинга, даже в том случае, если Лизингополучатель не получил такого уведомления. Стороны договорились, что факт получения (либо не получения) уведомления о расторжении Договора лизинга Лизингополучателем не может влиять на факт расторжения Договора лизинга, произведенного в порядке, предусмотренном п.5.3. настоящих Общих условий Договора лизинга. В случае устранения Лизингополучателем основания для расторжения Договора лизинга, Лизингодатель вправе отозвать уведомление о расторжении Договора лизинга, при условии продолжения исполнения Сторонами обязательств по Договору лизинга и подписания дополнительного соглашения к Договору лизинга.
- 5.5. Стороны договорились, что для расторжения Договора лизинга по основанию, указанному в п.5.2.2. настоящих Общих условий Договора лизинга Лизингодателю не требуется доказывать факт отказа Лизингополучателя от получения Предмета лизинга. Письменное уведомление Лизингодателя, направленное Лизингополучателю по адресу, указанному в Договоре лизинга, о расторжении Договора в связи с отказом Лизингополучателя от получения Предмета лизинга является достаточным и неопровержимым доказательством факта отказа Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга.
- 5.6. В случае досрочного расторжения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным положениями п.5.2.3. - п.5.2.15. настоящих Общих условий Договора лизинга, Стороны установили, что размер убытков, причиненных досрочным прекращением Договора лизинга, будет равен оставшейся сумме неоплаченных Лизингополучателем лизинговых платежей по Графику платежей и иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем.

В целях возмещения указанных в настоящем пункте убытков и иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем, Лизингодатель вправе реализовать Предмет лизинга любому третьему лицу. При этом если полученная от реализации Предмета лизинга сумма превысит размер убытков и иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем, Лизингодатель по письменному заявлению Лизингополучателя вправе выплатить Лизингополучателю разницу между полученной от реализации Предмета лизинга суммой и размером убытков и иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем.

- 5.7. В случае досрочного расторжения Договора лизинга Лизингополучатель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления выполнить одно из следующих действий:
- вернуть за свой счет Предмет лизинга в целях его реализации Лизингодателем третьему лицу в соответствии с условиями Договора лизинга;
 - досрочно вернуть сумму финансирования и внести плату за финансирование за время до фактического возврата финансирования в полном объеме Лизингодателю в соответствии с Графиком платежей по Договору лизинга, а также возместить Лизингодателю убытки, связанные с досрочным расторжением Договора лизинга.
- 5.8. В случае досрочного расторжения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным положениями п.5.2.3.- п.5.2.15. настоящих Общих условий Договора лизинга Лизингополучатель вправе выкупить Предмет лизинга по цене, соответствующей сумме неоплаченных платежей по Графику платежей и иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем. Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о намерении выкупить Предмет лизинга в течении 5 (пяти) календарных дней с момента направления уведомления о расторжении Договора лизинга. Неполучение уведомления о намерении выкупить Предмет лизинга будет расцениваться Лизингодателем как отказ от выкупа имущества, при этом все негативные последствия такого отказа возлагаются на Лизингополучателя.

6. Переход права собственности на предмет лизинга и прочие условия

- 6.1. Право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю при условии полной оплаты всех платежей, предусмотренных Графиком платежей в Договоре лизинга и при условии полного исполнения Лизингополучателем всех принятых на себя обязательств по Договору лизинга, и при отсутствии задолженности в оплате любых платежей по любым другим Договорам лизинга, заключенным между Лизингодателем и Лизингополучателем. Договор купли-продажи подлежит подписанию (заключению) Сторонами в случае договоренности между ними об этом в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты окончания срока лизинга согласно п.1.4. настоящих Общих условий Договора лизинга. Лизингодатель передает Лизингополучателю все имеющиеся у Лизингодателя документы, относящиеся к Предмету лизинга и необходимые для его эксплуатации или иные документы, являющиеся для Предмета лизинга правоустанавливающими.
- 6.2. Все споры, вытекающие из Договора лизинга, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.
- 6.2.1. Стороны согласовали, что все споры, вытекающие из Договора лизинга, который обеспечен поручительством физического лица, подлежат рассмотрению в Басманном районном суде г. Москвы или в мировом суде судебного участка №360 г. Москвы.
- 6.3. В том случае, если Лизингодатель предоставил Лизингополучателю по Договору лизинга скидку по уплате Авансового платежа (далее – Скидка), которая подлежит возмещению Лизингодателю в соответствии с нормативными актами Правительства Российской Федерации, регламентирующими порядок предоставления субсидий из федерального бюджета на возмещение потерь в доходах российских лизинговых организаций при предоставлении лизингополучателю скидки по уплате авансового платежа по договорам лизинга, условия Договора лизинга по Скидке применяются к отношениям Сторон с учетом следующих обстоятельств, которые понимаются и учитываются Сторонами (статья 431.2 Гражданского кодекса РФ):
- 6.3.1. Договор лизинга может оказаться не подпадающим под действие нормативного правового акта, регламентирующего порядок предоставления субсидий.
- 6.3.2. Субсидия, в расчете на получение которой Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю Скидку, предоставляется из федерального бюджета в пределах лимита бюджетных обязательств. В случае исчерпания или недостаточности лимита бюджетных обязательств для предоставления Лизингодателю субсидии на возмещение потерь в доходах при предоставлении Лизингополучателю Скидки, в предоставлении субсидии Лизингодателю будет отказано.
- 6.3.3. В случае отказа Лизингодателю в предоставлении субсидии по любым основаниям, неполного перечисления или неперечисления Лизингодателю субсидии (включая перечисление субсидии в общей сумме, размер которой меньше общей суммы скидок, предоставленных Лизингодателем клиентам по заключенным ими договорам лизинга, без указания договоров, по которым отказано в предоставлении субсидии) без направления Лизингодателю отказа; получения Лизингодателем требования о возврате ранее предоставленной из бюджета субсидии, включая требование об уплате штрафных санкций; досрочного прекращения (расторжения) Договора лизинга в течение 12 (двенадцати) месяцев после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, Лизингодатель вправе по своему выбору осуществить одно из следующих действий (п. 2 ст. 310 Гражданского кодекса РФ):
- увеличить в одностороннем порядке размер следующего после наступления вышеуказанного обстоятельства (отказа в субсидии) очередного лизингового платежа (и соответственно общую сумму лизинговых платежей) на сумму предоставленной Скидки.
 - выставить Лизингополучателю счет на доплату суммы предоставленной Скидки, который Лизингополучатель обязан оплатить в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения счета. В случае неоплаты вышеуказанного счета, на сумму задолженности начисляются пени за каждый день просрочки, предусмотренные Договором лизинга (п. 2.3.6).

- 6.4. Сторона, имущественные интересы которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору лизинга другой Стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой Стороной убытков.
- 6.5. Ответственность за сохранность Предмета лизинга от всех видов имущественного ущерба (в том числе за риски, связанные с гибелью, утратой, порчей, хищением, преждевременной поломкой, ошибкой, допущенной при монтаже или эксплуатации Предмета лизинга и другие имущественные риски) с момента передачи Предмета лизинга от Лизингодателя во владение и пользование Лизингополучателю по Акту приема-передачи, несёт Лизингополучатель, независимо от наличия или отсутствия вины Лизингополучателя.
- 6.6. Лизингополучатель не вправе переуступать свои права и обязанности, вытекающие из Договора лизинга, третьим лицам без письменного согласия Лизингодателя.
- 6.7. Лизингополучатель настоящим подтверждает, что согласие лиц, совершающих действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением и исполнением Договора лизинга, на обработку их персональных данных, в том числе на распространение персональных данных в целях заключения и исполнения Договоров с третьими лицами, получено Лизингополучателем надлежащим образом, в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

Лизингополучатель настоящим подтверждает, что лицам, совершающим действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением и исполнением Договора лизинга, представлена информация, перечень которой установлен пунктом 3 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

Лизингополучатель обязуется предоставить ООО «А» подлинники и(или) копии согласия на обработку персональных данных лиц, совершающих действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением и исполнением Договора лизинга, в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующего требования. Ответственность за неполучение такого согласия, получение согласия с нарушением требований законодательства о персональных данных, а также ответственность за не предоставление информации, перечень которой установлен пунктом 3 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», несет Лизингополучатель.

- 6.8. Если Лизингодатель и Лизингополучатель при заключении Договора лизинга поставили возникновение прав и обязанностей, вытекающих из Договора лизинга в зависимость от наступления определенных обстоятельств, Договор лизинга считается совершенным под отлагательным условием. Стороны установили, что независимо от факта заключения Договора лизинга, Договор лизинга не порождает для Сторон взаимных прав и обязанностей до момента наступления определенных обстоятельств.

С Общими условиями Договора лизинга ознакомлен, получил на руки и согласен:

_____/_____/_____

Лизингополучатель

М.П.

_____/_____/_____

Лизингодатель

М.П.

--