

СОГЛАШЕНИЕ
о перенайме к договору лизинга № 7546-2017-ЛТ-РНД от 01.03.2017

11.10.2018 г.

№ 7546-РНД/Ц

г. Ростов-на-Дону

Общество с ограниченной ответственностью «ЮЖНЫЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ» в лице Директора Кралина Алексея Александровича, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое “Цедент”, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Золотая Каравелла 2» в лице Генерального директора Старчука Руслана Васильевича, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое “Цессионарий”, с другой стороны, и

Закрытое акционерное общество “Альянс-Лизинг” в лице Директора Ростовского филиала Швеца Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности № 1137/11/18-УС от 11.10.2018, в дальнейшем именуемое “Лизингодатель”,

вместе далее по тексту также именуемые Стороны, заключили настоящее соглашение о перенайме, далее по тексту также именуемое Соглашение, о нижеследующем:

1. Между Лизингодателем и Цедентом в качестве лизингополучателя заключен договор лизинга № 7546-2017-ЛТ-РНД от 01.03.2017 (далее - Договор), условия которого определены Примерными условиями договора лизинга движимого имущества (далее – Примерные условия), разработанными Лизингодателем, утвержденными приказом генерального директора ЗАО «Альянс-Лизинг» №142 от 23.12.2013г., опубликованными в журнале «Вестник государственной регистрации» №1 (461) от 09.01.2014г. и размещенными на официальном сайте ЗАО «Альянс-Лизинг» в сети Интернет по адресу: <http://alliance-leasing.ru/sysfiles/File/Approximate terms and conditions of a leasing agreement 23 12 2013.pdf>.

1.1. Согласно пунктам 1, 2 Договора, Лизингодатель приобрел имущество, наименование, количество, технические характеристики и (или) комплектность которого указаны в пункте 2 Договора, а также в спецификации, согласованной Лизингодателем и Цедентом в приложении №2 к Договору, у определенного в пункте 2 Договора продавца и предоставил Цеденту на определенный Договором срок права владения и пользования данным имуществом.

1.2. Денежное обязательство Цедента из Договора подлежит исполнению в соответствии с Графиком лизинговых платежей и выплат, согласованным Цедентом и Лизингодателем в приложении 1 к Договору, являющемся его неотъемлемой частью.

1.3. Действующая на дату заключения настоящего Соглашения редакция Графика лизинговых платежей и выплат является Приложением 1 к настоящему Соглашению.

2. Во исполнение обязательства, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, Лизингодатель 12.04.2017 передал Цеденту следующее имущество, далее по тексту также именуемое Имущество:

наименование, марка, модель	количество (шт.)	наименование (имя) продавца	ОГРН
экскаватор HYUNDAI R480LC-9S	1	ООО «РБА-Юг»	1056166004069

3. По настоящему Соглашению Цедент с согласия Лизингодателя передает Цессионарию свои права и обязанности по Договору.

3.1. Права, принадлежащие Цеденту на основании обязательств, возникших из Договора, а также обязанности Цедента по Договору переходят к Цессионарию непосредственно с момента заключения настоящего Соглашения без составления дополнительных документов.

3.2. Цессионарий ознакомлен со всеми условиями Договора (в том числе с Примерными условиями) и принимает все права и обязанности Цедента (лизингополучателя) по Договору, обязуясь надлежащим образом исполнять и соблюдать все условия Договора, включая обязанность исполнять предусмотренные Договором денежные обязательства, как прямо указанные в настоящем Соглашении, так и установленные непосредственно Договором, в том числе, но не ограничиваясь, обязательство по внесению лизинговых платежей в соответствии с Графиком лизинговых платежей и выплат, согласованным Цедентом и Лизингодателем в приложении 1 к Договору и являющемся Приложением 1 к настоящему Соглашению, а также обязательство по уплате пеней либо иных платежей, предусмотренных Договором, в том числе и начисленных на момент подписания настоящего Соглашения вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения Цедентом своих обязательств из Договора.

3.2.1. Сторонами согласованы следующие особенности применения Примерных условий к отношениям Сторон из настоящего Договора:

3.2.1.1. Пункт 14.7.1 Примерных условий дополнить словами «и/или ключевой ставки Банка России, а равно изменения более чем на два процента по сравнению с действующей на дату заключения Договора ставки МосПрайм 3М, публикуемой на сайте www.mosprime.com»

3.2.1.2. Пункт 14.7.2 Примерных условий дополнить словами «в т.ч. по сравнению со ставкой, установленной по первому кредиту, привлеченному Лизингодателем для приобретения Имущества, в случае привлечения Лизингодателем для оплаты Имущества нескольких кредитов»;

3.2.2. Пункт 14.5.1 Примерных условий дополнить словами «или расторжение заключенного Контракта (в т.ч. вследствие отказа Поставщика от его исполнения)»

3.3. На дату заключения настоящего Соглашения за Цедентом числится просроченная задолженность:

3.3.1. по выплатам, предусмотренным Договором, в сумме 1 175 403 руб. 70 коп. (Один миллион сто семьдесят пять тысяч четыреста три рубля 70 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость – 179 298 руб. 87 коп. (Сто семьдесят девять тысяч двести девяносто восемь рублей 87 копеек).

Обязанность по погашению просроченной задолженности в размере, указанном в абзаце первом настоящего пункта, подлежит оплате к Цедентом и подлежит исполнению в срок до 31.10.2018 г.»

3.3.2. Ко дню заключения настоящего Соглашения за Цедентом числится задолженность по компенсации понесенных Лизингодателем расходов по уплате госпошлины при обращении в суд в размере 13 484,00 руб. (Тринадцать тысяч четыреста восемьдесят четыре рубля 00 копеек).

Обязанность по компенсации расходов в размере, указанном в абзаце первом настоящего пункта, переходит к Цессионарию и подлежит исполнению в срок до 30.11.2018 г.

3.3.3. Ко дню заключения настоящего Соглашения за Цедентом числится задолженность по компенсации понесенных Лизингодателем расходов по уплате страховой премии за Цедента по договору страхования имущества в размере 51 653 руб. 45 коп. (Пятьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят три рубля 45 копеек).

Обязанность по компенсации расходов в размере, указанном в абзаце первом настоящего пункта, переходит к Цессионарию и подлежит исполнению в срок до 30.11.2018 г.

3.4. Имущество передается в перенаем Цессионарию.

3.4.1. Ко дню заключения настоящего Соглашения Цессионарий осмотрел Имущество и не имеет никаких претензий к Лизингодателю в отношении качества и состояния Имущества.

3.4.2. Передача Имущества Цедентом и принятие Имущества Цессионарием осуществлены в присутствии Лизингодателя в момент заключения настоящего Соглашения.

3.4.3. Комплектность и технические характеристики переданного Цедентом и принятого Цессионарием Имущества соответствуют условиям Спецификации, согласованной в приложении 2 к Договору.

3.4.4. Настоящее Соглашение имеет силу передаточного акта.

3.4.5. Цессионарий подтверждает отсутствие обстоятельств, являющихся основанием к отказу от получения Имущества или к отказу от исполнения Договора.

3.4.6. С момента заключения настоящего Соглашения риски, связанные с гибелью, утратой, порчей, хищением, поломкой Имущества, ошибкой, допущенной при его монтаже и эксплуатации и иные имущественные риски переходят с Цедента на Цессионария.

3.4.7. В случае выявления недостатков Имущества в процессе его эксплуатации претензии (требования) Цессионария могут быть обращены к продавцу Имущества либо к Цеденту в зависимости от того, для кого в соответствии с действующим законодательством возникает обязательство вследствие передачи Имущества ненадлежащего качества.

3.5. Имущество подлежит регистрации в соответствующем государственном органе (далее - Инспекция) на имя Цессионария.

3.5.1. Действия по обеспечению регистрации (изменению регистрационных данных о лизингополучателе) Имущества выполняются непосредственно Цессионарием самостоятельно и за свой счет в срок до 30.11.2018 г. включительно. В случае необходимости, для совершения соответствующих регистрационных действий Цессионарий вправе запросить у Лизингодателя паспорта на Имущество.

3.6. Не позднее чем через пять рабочих дней после регистрации Имущества Цессионарий обязан передать Лизингодателю:

3.6.1. подлинник паспорта соответствующего Имущества с отметкой Инспекции о регистрации на имя стороны, указанной в настоящем Соглашении;

3.6.2. копию свидетельства о регистрации соответствующего Имущества.

3.7. В случае просрочки исполнения Цессионарием обязательств, указанных в пунктах 3.5, 3.6 настоящего Соглашения и их подпунктах, с Цессионария за каждый день просрочки исполнения любого из указанных обязательств в отношении каждой единицы Имущества взыскивается штраф в сумме 1 000 (одна тысяча) рублей.

3.8. Стороны согласились, что счет-фактура в отношении лизингового платежа за октябрь 2018 г. выдается Цессионарию на всю сумму лизингового платежа.

4. Лизингодатель вправе списывать денежные средства со всех счетов Цессионария, открытых в банках и иных кредитных организациях, в беспорядном порядке на основании инкассовых поручений Лизингодателя в случаях и в порядке, указанных в Федеральном законе от 29.10.1998 №164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)».

5. Ко дню заключения настоящего Соглашения Цедент как лизингополучатель не имеет никаких возражений против требований Лизингодателя, вытекающих из Договора.

6. Цедент не вправе требовать от Лизингодателя возвращения того, что было исполнено до момента заключения настоящего Соглашения Цедентом по обязательствам, возникшим из Договора.

7. Цедент за исполнение своих обязанностей по настоящему Соглашению вправе получить от Цессионария плату.

7.1. Передаваемые по настоящему Соглашению права и обязанности Цедента из Договора оплачиваются Цессионарием в сумме 10 000 р. 00 к. (десять тысяч рублей 00 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость – 1 525 р. 42 к. (одна тысяча пятьсот двадцать пять рублей 42 копейки).

7.2. Цессионарий обязан уплатить цену, предусмотренную пунктом 7.1 настоящего Соглашения, в течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего Соглашения.

7.3. С момента перехода прав по Договору к Цессионарию и до его уплаты цены, предусмотренной пунктом 7.1 настоящего Соглашения, права по Договору, передаваемые согласно настоящему Соглашению в кредит с условием об отсрочке платежа, не признаются находящимися в залоге у Цедента; в соответствии с абзацем вторым пункта 4 статьи 421 Гражданского кодекса Российской Федерации Стороны настоящим исключают применение пункта 5 статьи 488 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.4. В случае, если Цессионарий, к которому перешли права и обязанности Цедента по Договору в соответствии с условиями настоящего Соглашения, не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязанность по оплате переданных ему прав и обязанностей в размере и порядке, установленном п.7.1, 7.2 настоящего Соглашения, на просроченную сумму подлежат уплате проценты за пользование чужими денежными средствами со дня, когда цена должна была быть уплачена, до дня ее уплаты Цессионарием, а также Цедент:

7.4.1. вправе потребовать оплаты Цессионарием переданных прав и обязанностей;

7.4.2. не вправе требовать расторжения настоящего Соглашения, а равно возврата ему прав по Договору.

8. Предоставления, выражающиеся:

8.1. в переходе от Цедента к Цессионарию обязательств, предусмотренных п.3.2, 3.3 настоящего Соглашения, а также в уплате Цессионарием Цеденту денежной суммы, указанной в пункте 7.1 настоящего Соглашения, и

8.2. в уступке Цедентом Цессионарию всех прав, предусмотренных Договором, – признаются Цедентом и Цессионарием исчерпывающими встречными предоставлениями, причитающимися каждому из них за исполнение каждым из них настоящего Соглашения.

9. Настоящее Соглашение включает в себя одновременно:

9.1. соглашения об уступке права (требования) и переводе долга; и

9.2. сделку, непосредственно направленную на происходящие одновременно и безвозвратно передачу права (требования) и переход долга от Цедента к Цессионарию.

Составление дополнительного документа, выражающего уступку права (требования) и (или) переход долга, не требуется.

10. При подписании настоящего Соглашения Цессионарий получил от Цедента следующие документы:

10.1. Договор, включая все приложения и соглашения к нему (оригиналы);

10.2. Акт приема-передачи самоходной машины в лизинг от 12.04.2017 года (оригинал).

10.3. Платежные документы, подтверждающие уплату Цедентом денежных средств по Договору (оригиналы).

10.4. Текст Примерных условий.

11. Настоящее Соглашение составлено в трех одинаковых подлинных экземплярах, и вступает в силу со дня его подписания уполномоченными представителями трех Сторон.

12. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Соглашения или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, изменения, нарушения, прекращения или недействительности, – в случае невозможности их урегулирования Сторонами путем переговоров – подлежат разрешению:

12.1. в случае подведомственности дела арбитражному суду – в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области;

12.2. в случае подведомственности дела суду общей юрисдикции:

12.2.1. если дело подсудно мировому судье – дело подлежит рассмотрению мировым судьей судебного участка № 208 города Санкт-Петербурга;

12.2.2. если дело подсудно районному суду – дело подлежит рассмотрению в Смольнинском районном суде города Санкт-Петербурга.

13. Стороны обязаны принимать необходимые меры для уведомления друг друга о перемене своих места нахождения и банковских реквизитов и несут риск последствий, вызванных отсутствием у другой Стороны соответствующих сведений.

14. Надлежащим признается направление документов Стороне-адресату по любому из следующих адресов:

14.1. место нахождения (место жительства, почтовый адрес) Стороны-адресата, указанное в Соглашении, а с момента получения письменного уведомления об изменении адреса в соответствии с п.13 настоящего Соглашения - место нахождения (место жительства, почтовый адрес) Стороны-адресата, указанное в таком уведомлении;

14.2. место нахождения Стороны-адресата, указанное в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей.

15. Надлежащим признается направление документов Стороне-адресату любым из следующих способов:

15.1. вручением корреспонденции посылным (курьером) под роспись; или

15.2. почтовым отправлением с описью вложения (описанием вложения) и уведомлением о вручении; а равно

15.3. телеграфным сообщением.

16. Засвидетельствованные работниками организации связи отказ или уклонение Стороны-адресата от получения почтового отправления или телеграфного сообщения (в том числе возврат организацией связи корреспонденции в связи с истечением срока ее хранения или отсутствием адресата по адресу, определяемому в соответствии с пунктом 14 настоящего Соглашения, а также по иным причинам) влекут правовые последствия, идентичные получению Стороной-адресатом соответствующего почтового отправления или телеграфного сообщения.

17. В случаях, предусмотренных пунктом 16 настоящего Соглашения, датой получения Стороной-адресатом корреспонденции признаются:

17.1. в случае направления почтового отправления - следующий день после истечения контрольного срока пересылки письменной корреспонденции, утвержденного компетентным органом государственной власти в соответствии с федеральным законом о почтовой связи, после отправления Стороной-отправителем; или

17.2. в случае направления телеграфного сообщения - день составления оператором связи служебного извещения или иного аналогичного документа о невручении телеграфного сообщения.

18. В случае возникновения не предусмотренных настоящим Соглашением обстоятельств, касающихся осуществления Сторонами прав и (или) выполнения Сторонами обязанностей, вытекающих из настоящего Соглашения, Сторонам надлежит руководствоваться положениями законодательства Российской Федерации.

19. Цедент и Цессионарий вправе дополнительным соглашением, заключаемым без согласования с Лизингодателем, предусмотреть, что каждый из них вправе получить от другого дополнительное встречное предоставление, которое не может выражаться в передаче права и (или) обязанностей, являющихся предметом настоящего Соглашения.

19.1. Неисполнение Цедентом и (или) Цессионарием условий дополнительного соглашения о дополнительном встречном предоставлении не может являться основанием для предъявления любым из них требований о расторжении настоящего Соглашения и (или) приведении указанных Сторон в первоначальное положение ни по правилам о реституции, ни по правилам о неосновательном обогащении, причем ни в полном объеме, ни в какой-либо части.

19.2. Дополнительное соглашение Цедента и Цессионария о дополнительном встречном предоставлении не может затрагивать прав, обязанностей и законных интересов Лизингодателя.

20. Настоящим Цессионарий гарантирует Лизингодателю, что:

20.1. все предоставленные и/или предоставляемые Цессионарием Лизингодателю в процессе подготовки к заключению, заключения и исполнения настоящего Соглашения и Договора и в целях его исполнения персональные данные являются персональными данными сотрудников Цессионария.

20.2. до передачи персональных данных Лизингодателю Цессионарий уведомил субъектов персональных данных о передаче персональных данных Лизингодателю и об осуществлении Лизингодателем обработки полученных персональных данных.

20.3. до передачи персональных данных Лизингодателю Цессионарием получены все необходимые согласия от субъектов персональных данных на передачу Лизингодателю персональных данных и на обработку полученных персональных данных Лизингодателем.

21. В случае, если на момент передачи спора в суд федеральным законом будет установлено, что спор может быть передан на разрешение суда только после принятия сторонами мер по его досудебному урегулированию, Стороны согласились применять следующий порядок досудебного урегулирования любого спора, возникающего из Договора и/или настоящего Соглашения или в связи с ними, в том числе касающийся их исполнения, изменения, нарушения, прекращения или недействительности:

21.1. До передачи спора в суд сторона Договора (Соглашения) направит другой стороне Договора (Соглашения) письменную претензию или иное сообщение, содержащее требование об исполнении обязательства по Договору (Соглашению) (далее – претензия);

21.2. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть и направить ответ на претензию в течение трех дней с момента ее получения;

21.3. В случае неурегулирования спора в указанном досудебном порядке (в том числе при неполучении ответа на претензию) спор может быть передан на разрешение суда по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня направления адресату претензии. В случае получения ответа на претензию до истечения 10 (десяти) календарных дней со дня ее направления адресату спор может быть передан на разрешение суда с момента получения ответа на претензию.

21.4. Направление претензии, содержащей требование о погашении основной суммы долга признается надлежащим досудебным урегулированием спора о взыскании как суммы основного долга, так и неустойки за просрочку ее погашения.

21.5. В случае, если после направления претензии, содержащей требование об исполнении денежных обязательств, но до передачи спора в суд или до разрешения спора судом, размер задолженности увеличится (в том числе в результате увеличения периода просрочки исполнения обязательств), направления новой претензии не требуется.

22. В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях» подписанием настоящего договора Цессионарий выражает свое согласие на запрос данных о кредитной истории Цессионария (получение Лизингодателем кредитного отчета) в любом бюро кредитных историй, а также согласие на предоставление (передачу) в бюро кредитных историй, которые будут сотрудничать с Лизингодателем по соответствующим договорам об информационном обслуживании, всех данных, включая персональные данные, содержащихся в настоящем Соглашении и Договоре, а также любой информации, которая была или будет предоставлена Лизингодателю в процессе исполнения настоящего Соглашения и Договора.

23. Стороны согласились, что в момент подписания настоящего Соглашения Лизингодателем последним Цессионарию была оказана услуга по согласованию предложенных Цедентом и Цессионарием условий Соглашения, которые включены в его текст, а также по выдаче согласия на перенаем Имущества Цессионарием.

23.1. Вознаграждение Лизингодателя за услуги, указанные в п. 23 настоящего Соглашения, согласовано Сторонами в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей, в т.ч. НДС 18%.

23.2. Вознаграждение Лизингодателя, указанное в п. 23.1 Соглашения, подлежит уплате Цессионарием в срок, не позднее трех дней с даты вступления настоящего Соглашения в силу.

24. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является приложение к нему:

24.1. Приложение 1. График лизинговых платежей и выплат (редакция от 11.10.2018);

Реквизиты Сторон

Цедент	Цессионарий
Общество с ограниченной ответственностью «ЮЖНЫЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ»	Общество с ограниченной ответственностью «Золотая Каравелла 2»
346720, Ростовская обл., г. Аксай, пр-кт Ленина, дом № 40, лит. В, оф.10	123100, Москва г, Черногрязская 2-я ул, дом № 7, строение 1
ОГРН 1076150006052 ИНН 6150050940	ОГРН 5087746253326 ИНН 7743710388
р/с 40702810100030000647 в НОВОЧЕРКАССКИЙ ФИЛИАЛ АО «ФОНДСЕРВИСБАНК»	р/с 40702810838090002326 в ПАО СБЕРБАНК
к/с 30101810760150000094 БИК 046015094	к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

Лизингодатель

Закрытое акционерное общество
“Альянс-Лизинг”

Юридический адрес: 197342, Санкт-Петербург г,
Черной речки наб, дом № 41, корпус 7
Ростовский областной филиал ЗАО «Альянс-Лизинг»: 344002,
Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д.74, оф. 301-1
ОГРН 1037843023712 ИНН 7825496985
Р/с 40701810500020004772 в Ф-Л БАНКОВСКИЙ ЦЕНТР БАЛТИКА ПАО БАНК ЗЕНИТ
К/с 30101810700000000835 БИК 044030835

Соглашение подписано:

от Цедента	от Цессионария
Имущество передал	Имущество принял
Директор	Генеральный директор
Кралин Алексей Александрович	Старчук Руслан Васильевич

от Лизингодателя

Директор Ростовского филиала
ЗАО “Альянс-Лизинг”

Швец Алексей Евгеньевич

СОГЛАСОВАНО

Поручитель

Кралин Алексей Александрович, Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 6002 № 848752, выдан: 18 июня 2002 года, ПВС УВД г. Новочеркасска Ростовской области, № подр. 612-009 Дата регистрации по месту жительства: 25 августа 2004, зарегистрированный по месту жительства по адресу: 346400, Ростовская обл, Новочеркасск г, Народная ул, дом № 63/17, кв.9, настоящим дает свое согласие отвечать на условиях договора поручительства № 7546-2017-ЛТ-РНД-ДП-1 от 01.03.2017 за исполнение Цессионарием обязательств перед Лизингодателем, возникших из договора лизинга 7546-2017-ЛТ-РНД от 01.03.2017 и настоящего Соглашения о перенайме

фамилия, имя, отчество Поручителя

собственноручно полностью

подпись

Поручитель

Индивидуальный предприниматель Нагорный Алексей Николаевич, действующий на основании свидетельства №008903483 от 09.04.2007, имеющий место нахождения по адресу: 123100, Москва, Шмитовский проезд, дом № 16, строение 2, кв.273 (ОГРНИП 307770000189829 ИНН 771407946005), настоящим дает свое согласие отвечать на условиях договора поручительства № 7546-2017-ЛТ-РНД-ДП от 19.02.2018 за исполнение Цессионарием обязательств перед Лизингодателем, возникших из договора лизинга 7546-2017-ЛТ-РНД от 01.03.2017 и настоящего Соглашения о перенайме

от Поручителя

Индивидуальный предприниматель

Нагорный А.Н.

от Цедента

от Цессионария

от Лизингодателя

Приложение 1
к соглашению от 11.10.2018 г. № 7546-РНД/Ц о перенайме
Приложение 1
к договору лизинга № 7546-2017-ЛТ-РНД от 01.03.2017

**График лизинговых платежей и выплат
(в рублях)**

Номер пери-ода	Дата выплаты	Выплата без учета НДС	НДС на выплату	Всего выплата с НДС	Сумма досрочного выкупа с НДС	Зачет аванса	Лизинговый платеж без учета НДС	НДС в составе лизингового платежа	Всего лизинговый платеж с НДС
1	05.03.2017	4 252 004,30	765 360,77	5 017 365,07	-	-	-	-	-
2	20.04.2017	343 561,00	61 840,98	405 401,98	11 202 567,09	-	42 372,88	7 627,12	50 000,00
3	20.05.2017	343 561,00	61 840,98	405 401,98	10 930 123,59	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
4	20.06.2017	343 561,00	61 840,98	405 401,98	10 654 873,04	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
5	20.07.2017	343 561,00	61 840,98	405 401,98	10 376 767,49	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
6	20.08.2017	343 561,00	61 840,98	405 401,98	10 095 758,16	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
7	20.09.2017	343 561,00	61 840,98	405 401,98	9 811 795,44	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
8	20.10.2017	343 561,00	61 840,98	405 401,98	9 524 828,89	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
9	20.11.2017	343 561,00	61 840,98	405 401,98	9 234 807,19	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
10	20.12.2017	343 561,00	61 840,98	405 401,98	8 941 678,15	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
11	20.01.2018	343 561,00	61 840,98	405 401,98	8 645 388,68	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
12	20.02.2018	343 561,00	61 840,98	405 401,98	8 345 884,79	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
13	20.03.2018	343 561,00	61 840,98	405 401,98	8 043 111,56	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
14	20.04.2018	343 561,00	61 840,98	405 401,98	7 737 013,16	153 507,63	473 652,21	85 257,40	558 909,61
15	20.05.2018	364 396,00	65 591,28	429 987,28	7 427 532,76	3 530 675,49	3 356 493,87	604 168,90	3 960 662,77
16	20.06.2018	343 561,00	61 840,98	405 401,98	7 114 612,61	-	343 561,00	61 840,98	405 401,98
17	20.07.2018	288 147,93	51 866,63	340 014,56	7 358 685,45	-	288 147,93	51 866,63	340 014,56
18	20.08.2018	-	-	-	7 444 110,45	-	-	-	-
19	20.09.2018	-	-	-	7 525 916,37	-	-	-	-
20	20.10.2018	1 089 965,00	196 193,70	1 286 158,70	6 318 662,86	-	1 089 965,00	196 193,70	1 286 158,70
21	20.11.2018	372 139,00	66 985,02	439 124,02	5 959 406,57	-	372 139,00	66 985,02	439 124,02
22	20.12.2018	372 139,00	66 985,02	439 124,02	5 596 061,68	-	372 139,00	66 985,02	439 124,02
23	20.01.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	5 317 177,96	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
24	20.02.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	4 939 144,55	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
25	20.03.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	4 556 736,47	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
26	20.04.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	4 169 878,99	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
27	20.05.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	3 778 496,11	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
28	20.06.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	3 382 510,51	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
29	20.07.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	2 981 843,57	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
30	20.08.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	2 576 415,30	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
31	20.09.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	2 166 144,37	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
32	20.10.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	1 750 948,06	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
33	20.11.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	1 330 742,22	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
34	20.12.2019	372 139,00	74 427,80	446 566,80	905 441,27	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
35	20.01.2020	372 139,00	74 427,80	446 566,80	474 958,16	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
36	20.02.2020	372 139,00	74 427,80	446 566,80	39 204,38	-	372 139,00	74 427,80	446 566,80
37	20.03.2020	37 213,90	7 442,78	44 656,68	-	-	37 213,90	7 442,78	44 656,68
Всего:		16 795 805,13	3 128 188,12	19 923 993,25	-	5 372 767,05	16 795 805,10	3 128 188,15	19 923 993,25

Дата оплаты	Выкупная цена без учета НДС	НДС	Выкупная цена с НДС
20.03.2020	334 925,10	66 985,02	401 910,12

В соответствии с п. 1 ст. 28 Федерального закона от 29.10.1998 № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» в общую сумму договора лизинга (руб.) включаются: 20 325 903,37

- лизинговые платежи, т.е. общая сумма платежей по договору лизинга за весь срок действия договора лизинга (руб.) 19 923 993,25

а также

- выкупная цена предмета лизинга (руб.) 401 910,12

Суммы по столбцам Графика «НДС на выплату», «Всего выплата с НДС», «Всего лизинговый платеж с НДС», «Сумма досрочного выкупа с НДС», «НДС в составе лизингового платежа», сумма НДС на выкупную цену и сумма выкупной цены с НДС указаны справочно и рассчитаны исходя из ставки НДС, равной 18% в период до 31.12.18г. и равной 20% в период с 01.01.19г. Фактические суммы выплат, сумма досрочного выкупа и выкупной цены, подлежащие внесению, и лизинговых платежей, подлежащие начислению, могут не соответствовать указанным в Графике в случае изменения ставки НДС, и определяются как соответствующая сумма без учета НДС, увеличенная на сумму НДС по ставке, действующей на:

- дату внесения - для выплаты,
- дату начисления - для лизингового платежа,
- дату передачи имущества в собственность Лизингополучателю - для суммы досрочного выкупа и выкупной цены.

от Цедента

от Цессионария

от Цедента

от Цессионария

от Лизингодателя

Директор

Генеральный директор

Кралин Алексей Александрович

Старчук Руслан Васильевич

от Лизингодателя

Директор Ростовского филиала
ЗАО "Альянс-Лизинг"

Швец Алексей Евгеньевич

СОГЛАСОВАНО

Поручитель

Кралин Алексей Александрович, Паспорт гражданина Российской Федерации, серия: 6002, № 848752, выдан: 18 июня 2002 года, ПВС УВД г. Новочеркасска Ростовской области, № подр. 612-009 Дата регистрации по месту жительства: 25 августа 2004, зарегистрированный по месту жительства по адресу: 346400, Ростовская обл, Новочеркасск г, Народная ул, дом № 63/17, кв.9, настоящим дает свое согласие отвечать на условиях договора поручительства № 7546-2017-ЛТ-РНД-ДП -1 от 01.03.2017 за исполнение Цессионарием обязательств перед Лизингодателем, возникших из договора лизинга 7546-2017-ЛТ-РНД от 01.03.2017 и настоящего Соглашения о перенайме

фамилия, имя, отчество Поручителя

собственноручно полностью

подпись

Поручитель

Индивидуальный предприниматель Нагорный Алексей Николаевич, действующий на основании свидетельства 77 №008903483 от 09.04.2007, имеющий место нахождения по адресу: 123100, Москва, Шмитовский проезд, дом № 16, строение 2, кв.273 (ОГРН 307770000189829 ИНН 771407946005), настоящим дает свое согласие отвечать на условиях договора поручительства № 7546-2017-ЛТ-РНД-ДП от 19.02.2018 за исполнение Цессионарием обязательств перед Лизингодателем, возникших из договора лизинга 7546-2017-ЛТ-РНД от 01.03.2017 и настоящего Соглашения о перенайме

от Поручителя

Индивидуальный предприниматель

Нагорный А.Н.