

**Пошаговая инструкция
Приобретение ОС для сдачи в аренду**

Дата	Дебет	Кредит	Сумма БУ	Сумма НУ		Наименование операции	Документы (отчеты) в 1С
				Дт	Кт		
Перечисление аванса поставщику							
28 июня	60.02	51	2 360 000	236 000		Перечисление аванса поставщику	Списание с расчетного счета - Оплата поставщику
Приобретение внеоборотного актива							
29 июня	08.04.1	60.01	2 000 000	2 000 000	2 000 000	Принятие к учету внеоборотного актива	Поступление (акт, накладная) - Оборудование
	19.01	60.01	360 000		360 000	Принятие к учету НДС	
	60.01	60.02	2 360 000	2 360 000	2 360 000	Зачет аванса	
Регистрация СФ поставщика							
29 июня	---	---	2 360 000			Регистрация СФ поставщика	Счет-фактура полученный на поступление
Ввод в эксплуатацию							
29 июня	03.08	08.04.1	2 000 000	2 000 000	2 000 000	Принятие к учету доходных вложений	Принятие к учету ОС - Оборудование
Принятие НДС к вычету по ОС							
30 июня	68.02	19.01	360 000			Принятие НДС к вычету	Формирование записей книги покупок
	---	---	360 000			Отражение вычета НДС в Книге покупок	Отчет Книга покупок
Оплата госпошлины за гос. регистрацию прав собственности							
02 июля	68.10	51	22 000			Оплата госпошлины за регистрацию прав собственности	Списание с расчетного счета - Уплата налога
	91.02	68.10	22 000	22 000		Учет госпошлины	Операция, введенная вручную - Операция
Переход права собственности на недвижимое имущество							
12 июля	03.01	03.08	2 000 000	2 000 000	2 000 000	Переход права собственности на недвижимость	Операция, введенная вручную - Операция